



GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind actualizarea valorii de inventar, a denumirii, a adresei și a descrierii tehnice a bunului imobil din domeniul public al statului cu nr. MF 144884, aflat în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Bacău

Având în vedere prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 din Hotărârea Guvernului nr. 1176/2024 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului și ale inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului,

în temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. - Se aprobă actualizarea valorii de inventar, a denumirii, a adresei și a descrierii tehnice, ca urmare a reevaluării și întocmirii documentației cadastrale, a bunului imobil din domeniul public al statului cu nr. MF 144884, aflat în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Bacău, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ - valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificările corespunzătoare în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM – MINISTRU

ION – MARCEL CIOLACU

**Datele de identificare
ale bunurilor imobile din domeniul public al statului pentru care se actualizează
valoarea de inventar, în urma reevaluării, denumirea, adresa și descrierea tehnică**

Tipul operațiunii	Nr. Crt.	Nr. M.F.	Codul de clasificare	Tipul bunului	Denumire	Elemente cadru de descriere tehnică	Adresa (țară, județ, localitate, arteră, număr, sector, denumire perimetru concesionat, alte date de localizare, după caz)	Anul dobândirii/dării în folosință	Valoarea de inventar	Data la care bunul este înregistrat cu valoarea din inventar în evidența financiar-contabilă	Titularul dreptului de administrare și ordonatorul principal de credite (denumire și cod fiscal)	Baza legală	Administrare/ Concesionare/ Folosință gratuită/Închiriere
Actualizare a valorii de inventar, denumirea, adresa și descrierea tehnică	1	144884	8.27.04	Imobil	Birou Veterinar Buhuși	C1 - Birou veterinar, s. construită la sol = 26 mp, s. construită desfășurată = 26 mp, s. utilă = 19,83 mp, regim înălțime = P, situație juridică - cu acte, nr. niveluri: 1, nr. topografic - 60905-C1, Teren intravilan în suprafață de 26 mp, categoria de folosință-curți construcții, nr. topografic-60905 ; CF = 60905 Buhuși.	România, Localitatea Buhuși, Str. Pionierului, nr. 7, județul Bacău	1972	14,334.00	30.09.2024	Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Bacău-4535830/Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor-16277408	Contract vanzare cumparare 739/09.07.2003 HG 139/2014; HG 316/20.04.2016	Administrare

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

a proiectului de hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar, a denumirii, a adresei și a descrierii tehnice a bunului imobil din domeniul public al statului cu nr. MF 144884, aflat în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Bacău

Prezentul proiect de act normativ intră sub incidența art. 1 alin. (3) lit. a) pct. 12 din *Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative*, la întocmirea notei de fundamentare nefiind necesară respectarea structurii prevăzute în anexa la această hotărâre.

Motivul emiterii actului normativ

Sistemul de stat sanitar - veterinar și pentru siguranța alimentelor este organizat ca sistem piramidal, fiind reprezentat la nivel central de Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor, care coordonează activitatea sanitar - veterinară și pentru siguranța alimentelor după o concepție unitară, care asigură apărarea sănătății animalelor și a sănătății publice, precum și protecția mediului, în conformitate cu prevederile *Ordonanței Guvernului nr. 42/2004 privind organizarea activității sanitare - veterinare și pentru siguranța alimentelor*, aprobată cu modificări și completări prin *Legea nr. 215/2004*, cu modificările și completările ulterioare.

Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor și instituțiile din subordine au în administrare bunuri imobile înregistrate în anexa nr. 26 la *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare.

Conform art. 5 lit. c) din *Ordonanța Guvernului nr. 42/2004 privind organizarea activității sanitare – veterinare și pentru siguranța alimentelor*, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Sanitar–Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Bacău este instituție cu personalitate juridică subordonată Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor.

În condițiile în care a fost întocmit extrasul de carte funciară nr. 60905 Buhuși, conform *Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1.718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare, este necesară actualizarea corespunzătoare a denumirii, a adresei și a descrierii tehnice a imobilului menționat în anexa care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre a Guvernului, după cum urmează:

Cartea Funciară nr. 60905 Buhuși

Conform Cărții Funciare nr. 60905 Buhuși: pe suprafața de teren de 26 mp, categoria de folosință curți construcții, aflat în domeniul public al statului, este amplasată construcția C1, aflată în domeniul public al statului și în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Bacău, astfel:

- la nr. M.F. 144884 – Birou Veterinar Buhuși.

Atât construcția, cât și terenul sunt înscrise în Cartea Funciară nr. 60905 Buhuși.

Totodată, *Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, aprobată prin *Legea nr. 493/2003*, cu modificările și completările ulterioare, stabilește faptul că:

- reevaluarea activelor fixe corporale se efectuează cu scopul determinării valorii juste a acestora, ținându-se seama de inflație, utilitatea bunului, starea acestuia și de prețul pieței, atunci când valoarea contabilă diferă semnificativ de valoarea justă;

- activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani.

În aplicarea prevederilor legale sus menționate, Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Bacău a procedat la reevaluarea bunului imobil din domeniul public al statului cu nr. M.F. 144884, înscris în cartea funciară nr. 60905 Buhuși, iar valoarea de inventar nou rezultată este consemnată în Raportul de evaluare nr. 23110/02.08.2023, întocmit de către OVTEAM EVAL SRL – membru corporativ ANEVAR cu autorizația nr. 0830, după cum urmează:

- la nr. M.F. 144884 – Cartea Funciară nr. 60905 Buhuși – Birou Veterinar Buhuși, în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 10.688,00 lei, conform *Hotărârii Guvernului nr. 316/2016*, la 14.334,00 lei (Construcție C1-11.121,00 lei+Teren-3.213,00 lei).

Menționăm faptul că valoarea nou rezultată în urma reevaluării este înregistrată în contabilitate.

Având în vedere faptul că, atât în situațiile financiare, cât și în sistemul securizat al Ministerului Finanțelor nu se lucrează cu zecimale, valorile imobilelor pentru care s-a inițiat prezentul proiect de act normativ au fost rotunjite.

Astfel, valoarea imobilului s-au modificat față de cea înregistrată în anexa nr. 26 la *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006*, cu modificările și completările ulterioare, ceea ce implică corelarea valorii de inventar în conformitate cu evidențele contabile ale Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Bacău.

Bunul imobil din conținutul prezentului proiect de hotărâre a Guvernului nu este grevat de sarcini, nu face obiectul unor cereri de retrocedare, de revendicare sau de restituire în condițiile legii sau al unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

Precizăm faptul că, pentru prezentul proiect de act normativ, au fost respectate condițiile *Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică*, republicată, cu modificările ulterioare.

Facem precizarea că necesitatea și oportunitatea promovării prezentului proiect de act normativ, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Bacău.

În sensul celor prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului *privind actualizarea valorii de inventar, a denumirii, a adresei și a descrierii tehnice a bunului imobil*

din domeniul public al statului cu nr. MF 144884, aflat în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Bacău, pe care îl supunem Guvernului pentru adoptare.

**PREȘEDINTELE AUTORITĂȚII
NAȚIONALE SANITARE
VETERINARE ȘI PENTRU
SIGURANȚA ALIMENTELOR
Alexandru Nicolae BOCIU**

**SECRETARUL GENERAL
AL GUVERNULUI**

Mihnea-Claudiu DRUMEA

AVIZĂM FAVORABIL

**VICEPRIM-MINISTRU, MINISTRUL
FINANȚELOR
Tanczos BARNA**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI
Radu MARINESCU**