



GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind actualizarea valorilor de inventar, a denumirii, a adresei și a datelor de identificare, precum și comasarea la aceeași poziție MF, ca urmare a înscrierii bunurilor în aceeași carte funciară, ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului, aflate în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Prahova

Având în vedere prevederile art. 21 și 22 din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. – Se aprobă actualizarea valorilor de inventar, a denumirii, a adresei și a datelor de identificare ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului, aflate în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Prahova, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1.

Art. 2. - (1) Se aprobă modificarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, prin comasarea nr. MF 26570, MF 26571, MF 26573 și MF 26574 la poziția cu nr. MF 26570.

(2) Datele de identificare ale imobilului din domeniul public al statului, ca urmare a comasării, sunt prevăzute în anexa nr. 2.

Art. 3. - Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ - valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificările corespunzătoare în anexa nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. - Anexa nr. 1 și anexa nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM – MINISTRU
Ion - Marcel CIOLACU

**Datele de identificare
ale bunurilor imobile din domeniul public al statului pentru care se actualizează
valoarea de inventar, în urma reevaluării, denumirea, adresa și datele de identificare**

Nr. Crt.	Administrator Denumire/CUI	Nr. M.F. Cod de clasificare	Denumire	Adresă	Valoarea de inventar actualizată (în lei)	Caracteristici tehnice
1	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Prahova- 2844634	26519 8.27.04	Dispensar	Localitatea Băicoi, Str. Izlazului, nr. 6, județul Prahova, T10 Cc738	223,747.00	C1-Dispensar, suprafață construită la sol 135 mp, suprafața construită desfășurată 135 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situație juridică - cu acte, nr. topografic - 24685-C1; Împrejmuire; Teren intravilan-1734 mp, nr. topografic 24685; CF = 24685 Băicoi.
2	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Prahova- 2844634	26526 8.27.04	Dispensar veterinar	Localitatea Bănești, județul Prahova, T24, CC1006	141,774.00	C1-Dispensar veterinar, suprafață construită la sol 51 mp, suprafața construită desfășurată 51 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situație juridică - cu acte, nr. topografic - 22650-C1; C2-Magazie, suprafață construită la sol 37 mp, suprafața construită desfășurată 37 mp, nr. niveluri-1, situație juridică - cu acte, nr. topografic - 22650-C2; Împrejmuire; Teren intravilan-1428 mp, nr. topografic 22650; CF = 22650 Bănești.
3	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Prahova- 2844634	26540 8.27.04	Teren	Localitatea Filipeștii de Pădure, str. Gării, nr. 659A, județul Prahova, T56, Cc1628	67,592.00	Teren intravilan-1038 mp, categoria de folosință curți construcții, nr. topografic 21098, CF 21098 Filipeștii de Pădure
4	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Prahova- 2844634	26550 8.27.04	Teren	Localitatea Mizil, str. Constantin Dobrogeanu Gherea, nr. 1, județul Prahova, T18, Cc453	78,526.00	Teren intravilan-663 mp, categoria de folosință curți construcții, nr. topografic 21281, CF 21281 Mizil
5	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Prahova- 2844634	26557 8.29.08	Teren intravilan	Localitatea Starchiojd, județul Prahova	22,862.00	Teren intravilan-363 mp, categoria de folosință curți construcții, nr. topografic 20326, CF 20326 Starchiojd

6	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Prahova-2844634	26570 8.28.03	Clădire laborator+anexe	Localitatea Ploiești, str. Corlățești, nr. 11, județul Prahova	10,217,784.00	C4-Clădire laborator, s. construită la sol-703 mp, s. construită desfășurată-2138,55 mp, nr. niveluri-5, regim de înălțime-S+P+3E, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C4; Parcare; Drumuri și alei de incintă; Teren intravilan 12127 mp, categoria de folosință-curți construcții, nr. topografic 133982, CF 133982 Ploiești
7	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Prahova-2844634	26571 8.29.08	Clădire birouri	Localitatea Ploiești, str. Corlățești, nr. 11, județul Prahova	398,444.00	C8-Clădire birouri, s. construită la sol-341 mp, s. utilă-266,89 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C8, CF 133982 Ploiești
8	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Prahova-2844634	26573 8.29.08	Clădire birouri +anexe	Localitatea Ploiești, str. Corlățești, nr. 11, județul Prahova	1,132,934.00	C9-Clădire birouri, s. construită la sol-334 mp, s. utilă-268,31 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C9; C1-s. construită la sol-22 mp, s. utilă-14,27 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C1; C3-s. construită la sol-15 mp, s. utilă-14,24 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C3; C6-s. construită la sol-13 mp, s. utilă-6,96 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C6; C7-s. construită la sol-50 mp, s. utilă-45,65 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C7; C11-s. construită la sol-36 mp, s. utilă-21,95 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C11; C12-s. construită la sol-96 mp, s. utilă-71,71 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C12; C13-s. construită la sol-139 mp, s. utilă-122,13 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C13; C14-s. construită la sol-95 mp, s. utilă-68,72 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C14; C15-s. construită la sol-75 mp, s. utilă-56,10 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C15; C16-s. construită la sol-36 mp, s. utilă-23,97 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C16; C17-s. construită la sol-113 mp, s. utilă-95,91 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C17; Împrejmuire; Teren intravilan-862 mp, categoria de folosință-curți construcții, nr. topografic-133982; CF 133982 Ploiești

9	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Prahova- 2844634	26574 8.28.12	Locuință serviciu 2 apartamente	Localitatea Ploiești, str. Corlățești, nr. 11, județul Prahova	297,082.00	C2-Locuință servicii 2 apartamente, s. construită la sol-152 mp, s. utilă-124,68 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C2; Teren intravilan-1080 mp, categoria de folosință-curți construcții, nr. topografic-133982; CF 133982 Ploiești
10	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Prahova- 2844634	26575 8.29.08	Teren intravilan	Localitatea Breaza de Jos, str. Ion Creangă, nr. 2A, județul Prahova, T28 Cc624	539,742.00	Teren intravilan-2362 mp, categoria de folosință curți construcții, nr. topografic 25359, Împrejmuire; CF 25359 Breaza

Datele de identificare a imobilului aflat în domeniul public al statului și în administrarea Direcției Sanitar - Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Prahova, rezultat în urma comasării

Nr. crt.	Nr. M.F. rezultat în urma comasării	Cod de clasificare	Denumire	Adresa	Valoarea de inventar actualizată (în lei)	Descrierea tehnică	Persoana juridică care administrează imobilul/CUI
1	26570	8.28.03	Clădiri sediu DSVSA Prahova+Clădire laborator+Teren	Localitatea Ploiești, str. Corlățești, nr. 11, județul Prahova	12,046,244.00	<p>C4-Clădire laborator, s. construită la sol-703 mp, s. construită desfășurată-2138,55 mp, nr. niveluri-5, regim de înălțime-S+P+3E, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C4; Parcare;</p> <p>Drumuri și alei de incintă;</p> <p>Teren intravilan 12127 mp, categoria de folosință-curți construcții, nr. topografic 133982;</p> <p>C8-Clădire birouri, s. construită la sol-341 mp, s. utilă-266,89 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C8;</p> <p>C9-Clădire birouri, s. construită la sol-334 mp, s. utilă-268,31 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C9;</p> <p>C1-s. construită la sol-22 mp, s. utilă-14,27 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C1;</p> <p>C3-s. construită la sol-15 mp, s. utilă-14,24 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C3;</p> <p>C6-s. construită la sol-13 mp, s. utilă-6,96 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C6;</p> <p>C7-s. construită la sol-50 mp, s. utilă-45,65 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C7;</p> <p>C11-s. construită la sol-36 mp, s. utilă-21,95 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C11;</p> <p>C12-s. construită la sol-96 mp, s. utilă-71,71 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C12;</p> <p>C13-s. construită la sol-139 mp, s. utilă-122,13 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C13;</p> <p>C14-s. construită la sol-95 mp, s. utilă-68,72 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C14;</p> <p>C15-s. construită la sol-75 mp, s. utilă-56,10 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C15;</p> <p>C16-s. construită la sol-36 mp, s. utilă-23,97 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C16;</p> <p>C17-s. construită la sol-113 mp, s. utilă-95,91 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C17;</p> <p>Împrejmuire;</p> <p>Teren intravilan-862 mp, categoria de folosință-curți construcții, nr. topografic-133982;</p> <p>C2-Locuință serviciu 2 apartamente, s. construită la sol-152 mp, s. utilă-124,68 mp, nr. niveluri-1, regim de înălțime-P, situația juridică cu acte, nr. topografic-133982-C2;</p> <p>Teren intravilan-1080 mp, categoria de folosință-curți construcții, nr. topografic-133982; CF 133982 Ploiești</p>	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Prahova- 2844634

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

a proiectului de hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorilor de inventar, a denumirii, a adresei și a datelor de identificare, precum și comasarea la aceeași poziție MF, ca urmare a înscrierii bunurilor în aceeași carte funciară, ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului, aflate în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Prahova

Prezentul proiect de act normativ intră sub incidența art. 1 alin. (3) lit. a) pct. 12 din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative, la întocmirea notei de fundamentare nefiind necesară respectarea structurii prevăzute în anexa la această hotărâre.

Motivul emiterii actului normativ

Sistemul de stat sanitar - veterinar și pentru siguranța alimentelor este organizat ca sistem piramidal, fiind reprezentat la nivel central de Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor, care coordonează activitatea sanitar - veterinară și pentru siguranța alimentelor după o concepție unitară, care asigură apărarea sănătății animalelor și a sănătății publice, precum și protecția mediului, în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 42/2004 privind organizarea activității sanitare - veterinare și pentru siguranța alimentelor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 215/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit prevederilor art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, respectiv „modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului, precum și de autorități administrative autonome și autoritățile administrației publice locale, prin Ministerul Afacerilor Interne.”

Dispozițiile art. 2 alin. (2) din același act normativ prevăd că, operarea modificărilor în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se face prin sistemul securizat al

Ministerului Finanțelor de către instituțiile prevăzute la alin. (1), în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a actelor normative prevăzute la alin. (1).

Conform art. 5 lit. c) din Ordonanța Guvernului nr. 42/2004 privind organizarea activității sanitar – veterinară și pentru siguranța alimentelor, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Prahova este instituție cu personalitate juridică subordonată Autorității Naționale Sanitare Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor.

Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor și instituțiile din subordine au în administrare bunuri imobile înregistrate în anexa nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Prahova are în administrare conform Hotărârii Guvernului nr. 316/2016 privind modificarea anexei nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, următoarele imobile:

Cartea Funciară nr. 24685 Băicoi

Conform Cărții Funciare nr. 24685 Băicoi: pe suprafața de teren de 1734 mp sunt amplasate construcția C1-Dispensar și Împrejmuire, aflate în domeniul public al statului și în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor-Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Prahova, conform Hotărârii Guvernului nr. 316/2016 privind modificarea anexei nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, astfel:

- nr. M.F. 26519 – Dispensar.

Cartea Funciară nr. 22650 Bănești

Conform Cărții Funciare nr. 22650 Bănești: pe suprafața de teren de 1428 mp sunt amplasate construcția C1-Dispensar, construcția C2-Magazie și Împrejmuire, aflate în domeniul public al statului și în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor-Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Prahova, conform Hotărârii Guvernului nr. 316/2016 privind modificarea anexei nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, astfel:

- nr. M.F. 26526 – Dispensar veterinar.

Cartea Funciară nr. 21098 Filipeștii de Pădure

Conform Cărții Funciare nr. 21098 Filipeștii de Pădure: pe suprafața de teren de 1038 mp aflat în domeniul public al statului și în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor-Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Prahova,

conform Hotărârii Guvernului nr. 1039/2023 privind modificarea anexei nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului este amplasată construcția C1, aflată în domeniul privat al statului și în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor-Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Prahova, astfel:

- nr. M.F. 26540 – Teren.

Cartea Funciară nr. 21281 Mizil

Conform Cărții Funciare nr. 21281 Mizil: pe suprafața de teren de 663 mp aflat în domeniul public al statului și în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor-Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Prahova, conform Hotărârii Guvernului nr. 1039/2023 privind modificarea anexei nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului sunt amplasate construcția C1 și construcția C2, aflate în domeniul privat al statului și în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor-Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Prahova, astfel:

- nr. M.F. 26550 – Teren.

Cartea Funciară nr. 20326 Starchiojd

Conform Cărții Funciare nr. 20326 Starchiojd: suprafața de teren de 363 mp aflat în domeniul public al statului și în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor-Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Prahova, conform Hotărârii Guvernului nr. 316/2016 privind modificarea anexei nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, astfel:

- nr. M.F. 26557 – Teren intravilan.

Cartea Funciară nr. 25359 Breaza

Conform Cărții Funciare nr. 25359 Breaza: suprafața de teren de 2362 mp și împrejmuire, sunt în domeniul public al statului și în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor-Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Prahova, conform Hotărârii Guvernului nr. 316/2016 privind modificarea anexei nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, astfel:

- nr. M.F. 26575 – Teren intravilan.

Cartea Funciară nr. 133982 Ploiești

Conform Cărții Funciare nr. 133982 Ploiești: pe suprafața de teren de 14069 mp sunt amplasate 15 construcții: C1, C2, C3, C4, C6, C7, C8, C9, C11, C12, C13, C14, C15, C16 și C17, Parcare,

Drumuri și alei de incintă și Împrejmuire, aflate în domeniul public al statului și în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor-Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Prahova, conform Hotărârii Guvernului nr. 316/2016 privind modificarea anexei nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, astfel:

- nr. M.F. 26570 – Clădire laborator C4, Parcare, Drumuri și alei de incintă și Teren în suprafață de 12127 mp;
- nr. M.F. 26571 – Clădire birouri C8;
- nr. M.F. 26573 - Clădire birouri C9 + anexe C1, C3, C6, C7, C11, C12, C13, C14, C15, C16, C17, Împrejmuire și Teren în suprafață de 862 mp;
- nr. M.F. 26574 – Locuință serviciu 2 apartamente C2 și Teren în suprafață de 1080 mp.

Totodată, Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, stabilește faptul că:

- reevaluarea activelor fixe corporale se efectuează cu scopul determinării valorii juste a acestora, ținându-se seama de inflație, utilitatea bunului, starea acestuia și de prețul pieței, atunci când valoarea contabilă diferă semnificativ de valoarea justă;
- activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani.

În aplicarea prevederilor legale sus menționate, Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Prahova a procedat la reevaluarea bunurilor imobile din domeniul public al statului, iar valoarea de inventar nou rezultată este consemnată în Raportul de evaluare nr. 108/04.01.2024, întocmit de către Nica Violeta Cornelia – evaluator autorizat ANEVAR și au rezultat următoarele:

- nr. M.F. 26519 – Cartea Funciară nr. 24685 Băicoi – Dispensar, în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 174.558,00 lei, conform Hotărârii Guvernului nr. 316/2016, la 223.747,00 lei (Teren-176.435,00 lei + Dispensar-40.612,00 lei + Împrejmuire-6.700,00 lei);
- nr. M.F. 26526 – Cartea Funciară nr. 22650 Bănești – Dispensar veterinar, în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 87.969,00 lei, conform Hotărârii Guvernului nr. 316/2016, la 141.774,00 lei (Teren-103.376,00 lei + Dispensar veterinar-27.830,00 lei + Magazie-9.494,00 lei + Împrejmuire-1.074,00 lei);
- nr. M.F. 26540 – Cartea Funciară nr. 21098 Filipeștii de Pădure – Teren, în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 45.778,00 lei, conform Hotărârii Guvernului nr. 1039/2023, la 67.592,00 lei;

- nr. M.F. 26550 – Cartea Funciară nr. 21281 Mizil – Teren, în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 52.109,00 lei, conform Hotărârii Guvernului nr. 1039/2023, la 78.526,00 lei;
- nr. M.F. 26557 – Cartea Funciară nr. 20326 Starchiojd – Teren intravilan, în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 12.923,00 lei, conform Hotărârii Guvernului nr. 316/2016, la 22.862,00 lei;
- nr. M.F. 26575 – Cartea Funciară nr. 25359 Breaza – Teren intravilan, în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 476.092,00 lei, conform Hotărârii Guvernului nr. 316/2016, la 539.742,00 lei (Teren-536.263,00 lei + Împrejmuire-3.479,00 lei);
- nr. M.F. 26570 – Cartea Funciară nr. 133982 Ploiești – Clădire laborator C4 + anexe (Parcare+Drumuri și alei de incintă)+Teren în suprafață de 12127 mp, în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 8.627.275,00 lei, conform Hotărârii Guvernului nr. 316/2016, la 10.217.784,00 lei (Clădire laborator C4-7.343.210,00 lei + Parcare-190.253,00 + Drumuri și alei de incintă-550.904,00 lei + Teren 12127 mp-2.133.417,00 lei);
- nr. M.F. 26571 – Cartea Funciară nr. 133982 Ploiești – Clădire birouri C8, în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 254.725,00 lei, conform Hotărârii Guvernului nr. 316/2016, la 398.444,00 lei;
- nr. M.F. 26573 – Cartea Funciară nr. 133982 Ploiești – Clădire birouri C9, anexe C1, C3, C6, C7, C11, C12, C13, C14, C15, C16, C17, Împrejmuire și Teren în suprafață de 862 mp, în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 752.710,00 lei, conform Hotărârii Guvernului nr. 316/2016, la 1.132.934,00 lei, astfel: C1-13.070,00 lei + C3-5.343,00 lei + C6-16.886,00 + C7-12.059,00 lei + C9-501.769,00 lei + C11-15.024,00 lei + C12-42.510,00 lei + C13-51.627,00 lei + C14-40.543,00 lei + C15-32.008,00 lei + C16-15.364,00 lei + C17-39.373,00 lei + Împrejmuire-195.712,00 lei + Teren 862 mp-151.646,00 lei);
- nr. M.F. 26574 – Cartea Funciară nr. 133982 Ploiești – Locuință servicii 2 apartamente, corp C2 și Teren în suprafață de 1080 mp, în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 218.107 lei, conform Hotărârii Guvernului nr. 316/2016, la 297.082,00 lei (Locuință servicii 2 apartamente-107.085,00 + Teren 1080 mp-189.997,00 lei).

Având în vedere faptul că în Extrasul de Carte Funciară nr. 133982 Ploiești figurează intabulat în proprietatea Statului Român și în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Prahova, atât terenul în suprafață totală de 14069 mp, cât și construcțiile, având nr. MF 26570, MF 26571, MF 26573 și MF 26574, acestea se vor comasa la poziția cu nr. MF 26570, ca urmare a înscrierii bunurilor în aceeași carte funciară, conform anexei nr. 2 la proiectul de hotărâre a Guvernului.

La data promovării proiectului de act normativ valoarea din raportul de evaluare corespunde valorii de înregistrare în evidențele contabile ale Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Prahova.

Având în vedere faptul că, atât în situațiile financiare, cât și în sistemul securizat al Ministerului Finanțelor nu se lucrează cu zecimale, valorile imobilelor pentru care s-a inițiat prezentul proiect de act normativ au fost rotunjite.

Astfel, valorile imobilelor s-au modificat față de cele înregistrate în anexa nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, ceea ce implică corelarea valorilor de inventar în conformitate cu evidențele contabile ale Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Prahova.

În acest sens, este necesară actualizarea valorii de inventar a bunurilor imobile din domeniul public al statului aflate în administrarea Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Prahova.

De asemenea, menționăm că, în prezent, anexa nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, nu conține toate informațiile referitoare la descrierea tehnică a bunurilor imobile.

În condițiile în care au fost întocmite extrasele de carte funciară pentru informare, conform Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1.718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, este necesară actualizarea corespunzătoare a denumirii, a adresei, și a descrierii tehnice a imobilelor menționate în anexa nr. 1 din prezentul proiect de hotărâre a Guvernului.

Bunurile imobile din conținutul prezentului proiect de hotărâre a Guvernului nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor cereri de revendicare, de retrocedare sau de restituire în condițiile legii, ori al unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

Facem precizarea că necesitatea și oportunitatea promovării prezentului proiect de act normativ, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor – Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Prahova.

Precizăm faptul că, pentru prezentul proiect de act normativ, au fost respectate condițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

În sensul celor prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorilor de inventar, a denumirii, a adresei și a datelor de identificare, precum și comasarea la aceeași poziție MF, ca urmare a înscrierii bunurilor în aceeași carte funciară ale

unor bunuri imobile din domeniul public al statului, aflate în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Prahova, pe care îl supunem Guvernului pentru adoptare.

**PREȘEDINTELE AUTORITĂȚII NAȚIONALE
SANITARE VETERINARE ȘI PENTRU
SIGURANȚA ALIMENTELOR**

Alexandru Nicolae BOCIU

**SECRETARUL GENERAL
AL GUVERNULUI**

Mircea ABRUDEAN

AVIZĂM FAVORABIL

**MINISTRUL FINANȚELOR
Marcel-Ioan BOLOȘ**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI
Alina-Ștefania GORGHIU**