



GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind actualizarea valorilor de inventar, a denumirii, a adresei și a descrierii tehnice ale bunurilor imobile din domeniul public al statului aflate în administrarea Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Dolj, având nr. M.F. 39607, M.F. 39608 și M.F. 159680, precum și comasarea acestora la poziția M.F. 39608, ca urmare a înscrierii bunurilor în aceeași carte funciară

Având în vedere prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. - Se aprobă actualizarea valorilor de inventar, a denumirii, a adresei și a descrierii tehnice ale bunurilor imobile din domeniul public al statului aflate în administrarea Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Dolj, cu nr. M.F. 39607, M.F. 39608 și M.F. 159680, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1.

Art. 2. - (1) Se aprobă modificarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, prin comasarea nr. M.F. 39607, M.F. 39608 și M.F. 159680, la poziția cu nr. M.F. 39608.

(2) Datele de identificare ale imobilului din domeniul public al statului, ca urmare a comasării, sunt prevăzute în anexa nr. 2.

Art. 3. - Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificările corespunzătoare în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 4. - Anexa nr. 1 și anexa nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM – MINISTRU
Ion – Marcel CIOLACU

Datele de identificare

ale bunurilor imobile din domeniul public al statului pentru care se actualizează
valoarea de inventar, în urma reevaluării, denumirea, adresa și descrierea tehnică

Nr. Crt.	Administrator Denumire/CUI	Nr. M.F. Cod de clasificare	Denumire	Adresă	Valoarea de inventar actualizată (în lei)	Descrierea tehnică
1	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Dolj- 4711596	39607 8.28.03	Laborator Sanitar Veterinar+garaje	Localitatea Craiova, Str. Fintana Popova, nr. 30, judțul Dolj	13,281,051.00	C1 - Laborator sanitar veterinar - s. construită la sol - 1046 mp, s. construită desfășurată - 3780 mp, regim de înălțime - S+P+2E, nr. topografic - 208006-C1; CF = 208006 Craiova; C3 - Clădire Biobază/Grup sanitar - s. construită la sol - 194 mp, s. construită desfășurată - 194 mp, regim înălțime - P, nr. topografic - 208006-C3; CF - 208006 Craiova; C4 - Șopron - s. construită la sol - 70 mp, s. construită desfășurată - 70 mp, regim înălțime - P, nr. topografic - 208006-C4; CF = 208006 Craiova; C5 - Șopron, s. construită la sol - 125 mp, s. construită desfășurată - 125 mp, regim înălțime - P, nr. topografic - 208006-C5; CF - 208006 Craiova; C6 - Garaj, s. construită la sol - 240 mp, s. construită desfășurată - 240 mp, regim înălțime - P, nr. topografic - 208006-C6; CF - 208006 Craiova; C7 - Magazie carburanți, s. construită la sol - 28 mp, s. construită desfășurată - 28 mp, regim înălțime - P, nr. topografic - 208006-C7; CF - 208006 Craiova.
2		39608 8.29.08	Clădire contabilitate		3,433,158.00	C2 - Clădire contabilitate, s. construită la sol - 144 mp, s. construită desfășurată - 144 mp, regim înălțime - P, nr. topografic - 208006 - C2; CF - 208006 Craiova; Teren intravilan în suprafață de 8.707 mp, categoria de folosință-curți construcții, nr. topografic 208006; CF - 208006 Craiova.
3		159680 8.25.05	Incinerator ecologic		1,740,614.00	C8 - Incinerator ecologic, s. construită la sol - 190 mp; s. construită desfășurată - 190 mp, regim înălțime - P, nr. topografic - 208006 - C8; CF - 208006 Craiova.

Datele de identificare a imobilului aflat în domeniul public al statului și în administrarea Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Dolj, rezultat în urma comasării

Nr. crt.	Nr. M.F. rezultat în urma comasării	Cod de clasificare	Denumire	Adresa	Valoarea de inventar actualizată (în lei)	Descrierea tehnică	Persoana juridică care administrează imobilul/CUI
1	39608	8.29.08	Clădiri DSVSA Dolj+Teren	Localitatea Craiova, Str. Fintana Popova, nr. 30, județul Dolj	18,454,823.00	<p>C1 - Laborator sanitar veterinar - s. construită la sol - 1046 mp, s. construită desfășurată - 3780 mp, regim de înălțime - S+P+2E, nr. topografic - 208006-C1; CF - 208006 Craiova;</p> <p>C2 - Clădire contabilitate, s. construită la sol - 144 mp, s. construită desfășurată - 144 mp, regim înălțime - P, nr. topografic - 208006 - C2; CF - 208006 Craiova;</p> <p>C3 - Clădire Biobază/Grup sanitar - s. construită la sol - 194 mp, s. construită desfășurată - 194 mp, regim înălțime - P, nr. topografic - 208006-C3; CF - 208006 Craiova;</p> <p>C4 - Șopron - s. construită la sol - 70 mp, s. construită desfășurată - 70 mp, regim înălțime - P, nr. topografic - 208006-C4; CF - 208006 Craiova;</p> <p>C5 - Șopron, s. construită la sol - 125 mp, s. construită desfășurată - 125 mp, regim înălțime - P, nr. topografic - 208006-C5; CF - 208006 Craiova;</p> <p>C6 - Garaj, s. construită la sol - 240 mp, s. construită desfășurată - 240 mp, regim înălțime - P, nr. topografic - 208006-C6; CF - 208006 Craiova;</p> <p>C7 - Magazie carburanți, s. construită la sol - 28 mp, s. construită desfășurată - 28 mp, regim înălțime - P, nr. topografic - 208006-C7; CF - 208006 Craiova;</p> <p>C8 - Incinerator ecologic, s. construită la sol - 190 mp; s. construită desfășurată - 190 mp, regim înălțime - P, nr. topografic - 208006 - C8; CF - 208006 Craiova;</p> <p>Teren intravilan în suprafață de 8.707 mp, categoria de folosință-curți construcții, nr. topografic - 208006; CF - 208006 Craiova.</p>	Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Dolj- 4711596

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

a proiectului de hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorilor de inventar, a denumirii, a adresei și a descrierii tehnice ale bunurilor imobile din domeniul public al statului aflate în administrarea Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Dolj, având nr. M.F. 39607, M.F. 39608 și M.F. 159680, precum și comasarea acestora la poziția M.F. 39608, ca urmare a înscrierii bunurilor în aceeași carte funciară

Prezentul proiect de act normativ intră sub incidența art. 1 alin. (3) lit. a) pct. 12 din *Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative*, la întocmirea notei de fundamentare nefiind necesară respectarea structurii prevăzute în anexa la această hotărâre.

Motivul emiterii actului normativ

Sistemul de stat sanitar - veterinar și pentru siguranța alimentelor este organizat ca sistem piramidal, fiind reprezentat la nivel central de Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor, care coordonează activitatea sanitar-veterinară și pentru siguranța alimentelor după o concepție unitară, care asigură apărarea sănătății animalelor și a sănătății publice, precum și protecția mediului, în conformitate cu prevederile *Ordonanței Guvernului nr. 42/2004 privind organizarea activității sanitare - veterinare și pentru siguranța alimentelor*, aprobată cu modificări și completări prin *Legea nr. 215/2004*, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit prevederilor art. 2 alin. (1) din *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare, respectiv “modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului, precum și de autorități administrative autonome și autoritățile administrației publice locale, prin Ministerul Afacerilor Interne.”

Dispozițiile art. 2 alin. (2) din același act normativ prevăd că operarea modificărilor în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se face prin sistemul securizat al

Ministerului Finanțelor de către instituțiile prevăzute la alin. (1), în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a actelor normative prevăzute la alin. (1).

Conform art. 5 lit. c) din Ordonanța Guvernului nr. 42/2004 privind organizarea activității sanitar - veterinar și pentru siguranța alimentelor, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Dolj este instituție cu personalitate juridică subordonată Autorității Naționale Sanitare Veterinar și pentru Siguranța Alimentelor.

Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor și instituțiile din subordine au în administrare bunuri imobile înregistrate în anexa nr. 26 la *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare.

Prin cererea de transmitere a unor bunuri disponibile, fără număr, din iulie 1997, Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Dolj, a primit spre folosință gratuită de la DGAA Dolj, clădirea Inspectoratului Sanitar Veterinar cu 3 nivele P+2, acoperiș terasă, plus clădire garaje cu 5 uși, plus teren curte de 7981 mp și clădire Arhivă și selecție animale, nivel P cu acoperiș terasă. Clădirea Inspectoratului Sanitar Veterinar, pusă în funcțiune în anul 1973 este actualmente clădirea Laboratorului Sanitar Veterinar Dolj, iar clădirea Arhivă și selecție animale a devenit clădirea Contabilitate, unde și-a desfășurat activitatea serviciul Contabilitate, până în anul 2013, când a trecut în sediul nou al Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Dolj.

Prin sentința civilă nr. 11156/09.09.1998, Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Dolj a obținut dreptul de administrare asupra terenului aferent clădirii Inspectoratului Sanitar Veterinar și anexelor, teren a cărui suprafață, în urma măsurărilor efectuate, conform Cărții Funciare nr. 208006 Craiova, este de 8707 mp.

Conform Cărții Funciare nr. 208006 Craiova acest teren în suprafață de 8707 mp este intabulat cu drept de proprietate în domeniul public al statului - în administrarea Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Dolj.

Pe suprafața de teren de 8707 mp, categoria de folosință curți construcții, sunt amplasate 8 construcții (C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7 și C8), conform Cărții funciare nr. 208006 Craiova, aflate în domeniul public al statului și în administrarea Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Dolj, conform Hotărârii Guvernului nr. 139/2014 privind modificarea anexei nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și Hotărârii Guvernului nr. 316/2016 privind actualizarea anexei nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, astfel:

nr. M.F. 39607 - Laborator Sanitar Veterinar+garaje, imobil compus din: C1 - Laborator sanitar veterinar, C3 - Clădire biobază/Grup sanitar, C4 - Șopron, C5 - Șopron, C6 - Garaj, C7 - Magazie carburanți;

nr. M.F. 39608 - Clădire contabilitate, corp C2 și teren în suprafață de 8.707 mp;

nr. M.F. 159680 - Incinerator ecologic, corp C8.

Atât construcțiile, cât și terenul sunt înscrise în Cartea Funciară nr. 208006 Craiova.

Având în vedere prevederile *Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, aprobată prin *Legea nr. 493/2003*, cu modificările și completările ulterioare, valoarea de inventar a bunurilor menționate în anexa la prezentul proiect de hotărâre a Guvernului a fost stabilită de o comisie internă, ținându-se seama de inflație, de utilitatea bunurilor, de starea acestora și de prețul de piață, conform *Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, aprobate prin *Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 3471/2008*, cu modificările ulterioare.

Prin Decizia nr. 75/31.12.2021 a Directorului Executiv al Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Dolj, s-a constituit Comisia de reevaluare a activelor fixe corporale aflate în patrimoniul Direcției Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Dolj.

Conform Raportului de reevaluare a mijloacelor fixe nr. 13853/31.12.2021 au fost reevaluate următoarele:

- Laborator Sanitar Veterinar+garaje, înscris în domeniul public al statului cu nr. MF 39607. Conform extrasului de carte funciară nr. 208006 Craiova. La acest nr. M.F. figurează următoarele corpuri: C1 - Laborator sanitar veterinar, C3 - Clădire biobază/Grup sanitar, C4 - Șopron, C5 - Șopron, C6 - Garaj, C7 - Magazie carburanți, iar în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 10.817.384,00 lei, conform Hotărârii Guvernului nr. 316/2016, la 13.281.051,00 lei;
- Clădire Contabilitate, corp C2 și teren în suprafață de 8.707 mp, înscrise în domeniul public al statului la nr. M.F. 39608, iar în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 2.796.101,00 lei, conform Hotărârii Guvernului nr. 139/2014, la 3.433.158,00 lei;
- Incinerator ecologic, corp C8, înscris în domeniul public al statului cu nr. M.F. 159680, iar în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 1.417.625,00 lei, conform Hotărârii Guvernului nr. 139/2014, la 1.740.614,00 lei.

La data promovării proiectului de act normativ valoarea din raportul de evaluare corespunde valorii de înregistrare în evidențele contabile ale Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Dolj.

Menționăm faptul că Raportul de reevaluare este valabil până în luna decembrie 2024.

Având în vedere faptul că în Extrasul de Carte Funciară nr. 208006 Craiova figurează intabulat în proprietatea Statului Român și în administrarea Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Dolj, atât terenul în suprafață totală de 8707 mp, cât și construcțiile, acestea se vor comasa la poziția cu nr. MF 39608, ca urmare a înscrierii bunurilor în aceeași carte funciară, conform anexei nr. 2 la proiectul de hotărâre a Guvernului.

Având în vedere faptul că, atât în situațiile financiare, cât și în sistemul securizat al Ministerului Finanțelor nu se lucrează cu zecimale, valorile imobilelor pentru care s-a inițiat prezentul proiect de act normativ au fost rotunjite.

Astfel, valorile imobilelor s-au modificat față de cele înregistrate în anexa nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, ceea ce implică corelarea valorilor de inventar în conformitate cu evidențele contabile ale Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Dolj.

De asemenea, menționăm că, în prezent, anexa nr. 26 la *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006*, cu modificările și completările ulterioare, nu conține toate informațiile referitoare la descrierea tehnică a bunurilor imobile.

În condițiile în care a fost întocmit extrasul de carte funciară pentru informare, conform *Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1.718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare, este necesară actualizarea corespunzătoare a denumirii, a adresei și a descrierii tehnice a imobilelor menționate în anexa care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre a Guvernului.

Bunurile imobile din conținutul prezentului proiect de hotărâre a Guvernului nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor cereri de retrocedare, de revendicare sau de restituire în condițiile legii sau al unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

Facem precizarea că necesitatea și oportunitatea promovării prezentului proiect de act normativ, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Dolj. Precizăm faptul că, pentru prezentul proiect de act normativ, au fost respectate condițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

În sensul celor prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului *privind actualizarea valorilor de inventar, a denumirii, a adresei și a descrierii tehnice ale bunurilor imobile din domeniul public al statului aflate în administrarea Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Dolj, având nr. M.F. 39607, M.F. 39608 și M.F. 159680, precum și comasarea acestora la poziția M.F. 39608, ca urmare a înscrierii bunurilor în aceeași carte funciară*, pe care îl supunem Guvernului pentru adoptare.

**PREȘEDINTELE AUTORITĂȚII
NAȚIONALE SANITARE VETERINAR
ȘI PENTRU SIGURANȚA
ALIMENTELOR
Alexandru Nicolae BOCIU**

**SECRETARUL GENERAL
AL GUVERNULUI

Mircea ABRUDEAN**

AVIZĂM FAVORABIL

**MINISTRUL FINANȚELOR
Marcel-Ioan BOLOȘ**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI
Alina-Ștefania GORGHIU**