



GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului în domeniul public al statului, actualizarea denumirii, datelor tehnice, adresei poștale și valorii de inventar pentru bunul imobil cu nr. M.F. 153441, comasarea la poziția cu nr. M.F. 153441, ca urmare a înscrierii bunurilor în aceeași carte funciară, precum și trecerea acestora în administrarea Direcției Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Suceava

Având în vedere prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 288 alin. (1), art. 296 alin. (1) și (7) și art. 299 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrative cu modificările și completările ulterioare, al art. 867 alin (1) și al art. 868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. - (1) Se aprobă trecerea construcțiilor aferente Postului de Inspecție la Frontieră Siret cu nr. de inventar INVPPS-6488917-2016 din domeniul privat al statului în domeniul public al statului, cu datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1, și darea acestora în administrarea Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Suceava.

(2) Bunurile prevăzute la alin. (1) se declară ca bun de interes public național și se înscriu în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului ca fiind în administrarea Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Suceava.

Art. 2. - Se aprobă actualizarea denumirii, datelor tehnice, adresei și valorii de inventar pentru bunul imobil cu nr. M.F. 153441 din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Suceava, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2.

Art. 3. - (1) Se aprobă modificarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, prin comasarea la poziția nr. MF 153441 a datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1 cu datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2.

(2) Datele de identificare ale imobilului din domeniul public al statului, ca urmare a comasării, sunt prevăzute în anexa nr. 3.

Art. 4. - Predarea-preluarea bunurilor imobile prevăzute la art. 1 și art. 2 se face pe bază de protocol încheiat între Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor și Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Suceava, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 5. - Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ - valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificările corespunzătoare în anexa nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. - Anexele nr. 1 - 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM - MINISTRU
Ion - Marcel CIOLACU

Datele de identificare ale imobilului-construcții cu nr. de inventar INVPPS-6488917-2016, care se transmite din domeniul privat al statului în domeniul public al statului și care se dă în administrarea Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Suceava

Nr. crt.	Nr. M.F.	Cod de clasificare	Denumirea imobilului care se înscrie în domeniul public al statului	Descrierea tehnică	Valoarea de inventar (în lei)	Adresa	Persoana juridică de la care se transmite imobilul și codul unic de identificare (CUI)	Persoana juridică căreia i se dau în administrare bunurile imobile și codul unic de identificare (CUI)
1.	*)	8.27.05	Construcții Post de Inspecție la Frontieră Siret	C1- S.construită la sol = 264 mp, s. construită desfășurată = 264 mp, nr. niveluri-1, nr. topografic 37273-C1, C2- S.construită la sol = 246 mp, s. construită desfășurată = 246 mp, nr. niveluri-1, nr. topografic 37273-C2, C3- S.construită la sol = 18 mp, s. construită desfășurată = 18 mp, nr. niveluri-1, nr. topografic 37273-C3; CF 37273 Siret	1,067,610.00	Localitatea Siret, str. Alexandru cel Bun, nr. 150, jud. Suceava	Statul Român, domeniul privat, în administrarea Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Suceava (4244504)	Statul Român, domeniul public Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Suceava (CUI 4244504)

*) atribuit de Ministerul Finanțelor

Anexa nr. 2

Datele de identificare ale bunului imobil cu nr. M.F. 153441, pentru care se actualizează denumirea, datele tehnice, adresa și valoarea de inventar, în urma reevaluării, și care este dat în administrarea Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Suceava

Nr. crt.	Nr. M.F. Cod de clasificare	Denumire	Adresa	Valoarea de inventar actualizată (în lei)	Descrierea tehnică	Persoana juridică de la care se transmite	Persoana juridică la care se transmite imobilul
1	153441 8.27.05	Teren	Localitatea Siret, str. Alexandru cel Bun, nr. 150, jud. Suceava	178,500.00	S. teren = 1940 mp, teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, CF = 37273 Siret, nr. topografic - 37273	Statul Român, domeniul public, în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor (CUI 16277408)	Statul Român, domeniul public Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Suceava (CUI 4244504)

Datele de identificare a imobilului aflat în domeniul public al statului și în administrarea Direcției Sanitar - Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Suceava, rezultat în urma comasării

Nr. crt.	Nr. M.F. rezultat în urma comasării	Cod de clasificare	Denumire	Adresa	Valoarea de inventar actualizată (în lei)	Descrierea tehnică	Persoana juridică care administrează imobilul
1	153441	8.27.05	Teren+Construcții Post de Inspecție la Frontieră Siret	Localitatea Siret, str. Alexandru cel Bun, nr. 150, jud. Suceava	1,246,110.00	C1- S.construită la sol = 264 mp, s. construită desfășurată = 264 mp, nr. niveluri-1, nr. topografic 37273-C1, C2- S.construită la sol = 246 mp, s. construită desfășurată = 246 mp, nr. niveluri-1, nr. topografic 37273-C2, C3- S.construită la sol = 18 mp, s. construită desfășurată = 18 mp, nr. niveluri-1, nr. topografic 37273-C3, S. teren = 1940 mp, teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, nr. topografic - 37273; CF 37273 Siret	Statul Român, domeniul public Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Suceava (CUI 4244504)

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

a proiectului de hotărâre a Guvernului privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului în domeniul public al statului, actualizarea denumirii, datelor tehnice, adresei poștale și valorii de inventar pentru bunul imobil cu nr. M.F. 153441, comasarea la poziția cu nr. M.F. 153441, ca urmare a înscrierii bunurilor în aceeași carte funciară, precum și trecerea acestora în administrarea Direcției Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Suceava

Prezentul act normativ intră sub incidența art. 1 alin. (3) lit. a) pct. 9 și 12 din *Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative*, la întocmirea notei de fundamentare nefiind necesară respectarea structurii prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Proiectul de hotărâre vizează trecerea construcțiilor aferente Postului de Inspecție la Frontieră Siret cu nr. de inventar INVPPS-6488917-2016 din domeniul privat al statului în domeniul public al statului și darea acestora în administrarea Direcției Sanitar - Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Suceava, prevăzute în Raportul de evaluare înregistrat la Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Suceava cu nr. 16627/07.11.2023 (identificate în Cartea Funciară nr. 37273 Siret, nr. cadastral 37273-C1, 37273-C2, 37273-C3), situate în Postul de Inspecție la Frontieră Siret, județul Suceava, în anexa nr. 26 la *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare, actualizarea denumirii, datelor tehnice, adresei poștale și valorii de inventar pentru bunul imobil cu nr. M.F. 153441, comasarea la poziția cu nr. M.F. 153441, ca urmare a înscrierii bunurilor în aceeași carte funciară, precum și trecerea acestora în administrarea Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Suceava.

Conform art. 5 lit. c) din *Ordonanța Guvernului nr. 42/2004 privind organizarea activității sanitar - veterinar și pentru siguranța alimentelor*, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor

Suceava este instituție cu personalitate juridică subordonată Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor.

Totodată, conform art. 5 lit. d) din Ordonanța Guvernului nr. 42/2004, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 215/2004, cu modificările și completările ulterioare, posturile de inspecție la frontieră, fără personalitate juridică, sunt organizate în structura direcțiilor sanitar-veterinare și pentru siguranța alimentelor județene, respectiv a municipiului București.

De asemenea, conform art. III alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 71/2017 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 42/2004 privind organizarea activității sanitar-veterinare și pentru siguranța alimentelor, precum și pentru modificarea Ordonanței Guvernului nr. 83/2003 privind aprobarea posturilor de inspecție la frontieră organizate în punctele de trecere a frontierei stabilite pentru importul, exportul și tranzitul tipurilor de mărfuri supuse controalelor sanitare veterinare și pentru siguranța alimentelor, precum și condițiile de aprobare a posturilor de inspecție la frontieră responsabile pentru controalele sanitare veterinare ale animalelor vii provenite din țări terțe și pentru controalele sanitare veterinare și pentru siguranța alimentelor ale produselor alimentare și hranei pentru animale provenite din țări terțe, direcțiile sanitar-veterinare și pentru siguranța alimentelor județene care preiau posturile de inspecție la frontieră și activitatea acestora preiau de la Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor, pe bază de protocol de predare-preluare, bunurile mobile și imobile ale posturilor de inspecție la frontieră stabilite pe baza situațiilor financiare anuale întocmite potrivit prevederilor art. 28 alin. (1¹) din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Construcțiile C1, C2 și C3 cu nr. de inventar INVPPS-6488917-2016, care urmează a fi înscrise în domeniul public al statului la nr. M.F. 153441, se declară ca bun de interes public național și sunt destinate activității Postului de Inspecție la Frontieră Siret.

Prin Contractul de comodat nr. 16/14.06.2018, Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor a dat spre folosință cu titlu gratuit Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Suceava spațiul în care își desfășoară activitatea Postul de Inspecție la Frontieră Siret, în suprafață de 505 mp, situat în Localitatea Siret, str. Alexandru cel Bun, nr. 150, jud. Suceava.

Contractul de comodat este valabil și își va înceta aplicabilitatea după adoptarea hotărârii Guvernului.

Începând cu anul 2019 au fost demarate demersurile pentru înscrierea construcțiilor în cartea funciară, acestea fiind finalizate în cursul anului 2023.

De asemenea, solicitarea de înscriere în domeniul public al statului a construcțiilor C1, C2 și C3, în care funcționează Postul de Inspecție la Frontieră Siret, a fost formulată după

intabularea dreptului de proprietate a Statului Român, operațiune care a fost finalizată în cursul anului 2023.

Aceste construcții au fost edificate pe terenul înscris în domeniul public al statului cu nr. M.F. 153441, aflat în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor, conform Hotărârii Guvernului nr. 262/2005 privind trecerea unor terenuri, proprietate publică a statului, din administrarea Autorității Naționale a Vămirilor în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor.

Prin prezentul proiect de act normativ se urmărește trecerea construcțiilor din domeniul privat al statului în domeniul public al statului, actualizarea denumirii, datelor tehnice, adresei poștale și valorii de inventar pentru bunul imobil cu nr. M.F. 153441, comasarea la poziția cu nr. M.F. 153441, ca urmare a înscrierii bunurilor în aceeași carte funciară, precum și trecerea acestora în administrarea Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Suceava.

Potrivit prevederilor art. 2 alin. (1) din *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006*, cu modificările și completările ulterioare, respectiv „Modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului, precum și de autorități administrative autonome și autoritățile administrației publice locale, prin Ministerul Administrației și Internelor.”

Conform art. 2 alin. (2) din *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006*, cu modificările și completările ulterioare, operarea modificărilor în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se face prin sistemul securizat al Ministerului Finanțelor de către instituțiile prevăzute la alin. (1), în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a actelor normative prevăzute la alin. (1).

Pe plan internațional, medicina veterinară și-a extins mult sfera de acțiune, intervenind în numeroase domenii printre care: industria alimentară și siguranța alimentelor, industria ușoară, producția de medicamente și alte substanțe chimice, transporturi, comerțul intern și extern, protecția animalelor, protecția mediului cu influențe directe sau indirecte asupra stării de sănătate a animalelor și a populației.

Pe baza acestor noi domenii de acțiune ale sectorului veterinar, România s-a aliniat cerințelor veterinare internaționale și în special a celor comunitare cu privire la animalele vii, produse și subproduse de origine animală, produse medicinale, furaje, materii prime și alte materii care pot influența starea de sănătate a animalelor și a oamenilor, asigurând cerințele privind inspecțiile veterinare în schimburile cu statele membre ale Uniunii Europene, inspecțiile și controlul importurilor din țări terțe, certificarea veterinară și altele prin construirea Posturilor de Inspecție la Frontieră la

Moravița, Halmeu, Siret, Sculeni, Albița, Aeroportul Internațional Henri Coandă București, Constanța Sud și Constanța Nord.

Aceste Posturi de Inspecție la Frontieră își desfășoară activitatea în clădiri construite din fonduri de la bugetul de stat și ale Băncii Mondiale (Constanța Nord, Constanța Sud și Aeroportul Internațional Henri Coandă București) și fonduri de la bugetul de stat (Halmeu, Moravița, Siret și Sculeni), care urmează să fie înscrise în domeniul public al statului.

Prin dezvoltarea activității ca urmare a îndeplinirii cerințelor impuse de Uniunea Europeană pentru integrarea României, în vederea asigurării unor condiții optime de funcționare, a fost necesară construirea unor clădiri aferente Postului de Inspecție la Frontieră Siret, județul Suceava.

Prin Hotărârea Guvernului nr. 262/2005 a fost trecut în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor un teren în suprafață de 1940 mp, înscris în domeniul public al statului cu nr. M.F. 153441. Pe acest teren au fost construite construcțiile C1, C2 și C3, identificate în Raportul de evaluare înregistrat la Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Suceava cu nr. 16627/07.11.2023 (identificate în Cartea Funciară nr. 37273 Siret, nr. cadastral 37273-C1, 37273-C2, 37273-C3).

Finalizarea construcțiilor au fost consemnate în procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1/23.08.2006, respectiv în procesul-verbal de recepție finală nr. 457/11.11.2008.

Având în vedere prevederile *Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, aprobată prin *Legea nr. 493/2003*, cu modificările și completările ulterioare, valoarea de inventar a bunurilor regăsite în anexa nr. 2 la prezentul proiect de hotărâre a Guvernului, a fost stabilită de către un evaluator autorizat A.N.E.V.A.R., ținându-se seama de inflație, utilitatea bunurilor, starea acestora și de prețul de piață, conform *Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, aprobate prin *Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 3471/2008*, cu modificările și completările ulterioare.

În luna noiembrie 2023, conform Raportului de Evaluare înregistrat la la Direcția Sanitar-Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Suceava cu nr. 16627/07.11.2023, întocmit de Luchian Mihai Gabriel-evaluator autorizat ANEVAR, s-au reevaluat următoarele bunuri:

- „Teren” înscris în domeniul public al statului cu nr. M.F. 153441;
- „Construcții” identificate în raportul de evaluare cu indicativul C1, C2 și C3, care urmează să fie înscrise în domeniul public al statului, în anexa nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 cu modificările și completările ulterioare.

Astfel, valoarea imobilului s-a modificat față de cea înregistrată în anexa nr. 26 la *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006*, cu modificările și completările ulterioare, și în situațiile financiare ale Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor.

Acest fapt implică corelarea valorilor de inventar în conformitate cu evidențele contabile ale Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor, după cum urmează:

- valoarea *terenului* înscris în domeniul public al statului cu nr. M.F. 153441, s-a modificat, în urma reevaluării, de la 55.988 lei la 178.500 lei;
- valoarea construcțiilor care urmează să fie înscrise în domeniul public al statului, în anexa nr. 26 la *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006*, cu modificările și completările ulterioare, la nr. M.F. 153441, s-a modificat, în urma reevaluării, la 1.067.610 lei.

Astfel, pentru imobilul înscris în domeniul public al statului cu nr. M.F. 153441, în urma comasării și a înscrierii construcțiilor la nr. M.F. 153441, s-a modificat denumirea în *Teren+Construcții Post de Inspecție la Frontieră Siret*, valoarea sa totală de inventar fiind de 1.246.110 lei, în urma reevaluării terenului și înregistrării valorii construcțiilor.

Având în vedere că, atât în situațiile financiare, cât și în sistemul securizat al Ministerului Finanțelor nu se lucrează cu zecimale, valorile imobilelor pentru care s-a inițiat prezentul proiect de act normativ au fost rotunjite.

La data promovării proiectului de act normativ valoarea din raportul de evaluare corespunde valorii de înregistrare în evidențele contabile ale Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor.

Având în vedere că a fost actualizat extrasul de carte funciară pentru informare, este necesară actualizarea în anexa nr. 26 la *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006*, cu modificările și completările ulterioare, adresei și datelor tehnice a imobilelor care fac obiectul prezentului proiect de hotărâre a Guvernului.

Bunurile imobile din conținutul prezentului proiect de hotărâre a Guvernului nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor cereri de retrocedare, de revendicare sau de restituire în condițiile legii sau al unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

Necesitatea și oportunitatea promovării prezentului proiect de act normativ, precum și realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor.

Precizăm faptul că, pentru prezentul proiect de act normativ, au fost respectate condițiile *Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică*, republicată.

În sensul celor prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului în domeniul public al statului, actualizarea denumirii, datelor tehnice, adresei poștale și valorii de inventar pentru bunul imobil cu

nr. M.F. 153441, comasarea la poziția cu nr. M.F. 153441, ca urmare a înscrierii bunurilor în aceeași carte funciară, precum și trecerea acestora în administrarea Direcției Sanitar-Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Suceava, pe care îl supunem Guvernului pentru adoptare.

**PREȘEDINTELE AUTORITĂȚII NAȚIONALE
SANITARE VETERINARE ȘI PENTRU
SIGURANȚA ALIMENTELOR
Alexandru - Nicolae BOCIU**

**SECRETARUL GENERAL
AL GUVERNULUI

Mircea ABRUDEAN**

AVIZĂM FAVORABIL

**MINISTRUL FINANTELOR
Marcel - Ioan BOLOȘ**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI
Alina - Ștefania GORGHIU**