



GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind actualizarea valorii de inventar, a denumirii și a descrierii tehnice ale bunului imobil cu nr. MF 35516 din domeniul public al statului, aflat în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Institutul pentru Controlul Produselor Biologice și Medicamentelor de Uz Veterinar

Având în vedere prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. - Se aprobă actualizarea valorii de inventar, a denumirii și a descrierii tehnice ale bunului imobil cu nr. MF 35516 din domeniul public al statului, aflat în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor – Institutul pentru Controlul Produselor Biologice și Medicamentelor de Uz Veterinar, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ - valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificările corespunzătoare în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

PRIM – MINISTRU

ION – MARCEL CIOLACU

**Datele de identificare
ale bunului imobil cu nr. MF35516 din domeniul public al statului pentru care se actualizează
valoarea de inventar, în urma reevaluării, denumirea și descrierea tehnică**

Nr. Crt.	Administrator Denumire/ CUI	Nr. M.F. Cod de clasificar	Denumire	Adresa	valoarea de inventar actualizată (în lei)	Caracteristici tehnice
1	Institutul pentru Controlul Produselor Biologice și Medicamentelor de Uz Veterinar - 4267214	35516 8.28.03	I.C.P.B.M.U.V. - clădire laborator + anexe	Str. Dudului, nr.39, sector 6, București	C1- 10.561.715 C2 - 7.857.756 C3 - 125.791 C4 - 19.379 C5 - 48.606 T - 3.681.089 Total - 22.294.336	C1 - Laborator corp A, s. construită la sol = 1160 mp, s. construită desfășurată = 5365 mp, suprafața utilă = 3628,6 mp, regim de înălțime S+P+3E, situația juridică-cu acte, nr. topografic = 210761 - C1 C2 - Laborator corp B, s. construită la sol = 1002 mp, s. construită desfășurată = 4008 mp, suprafața utilă = 2931,2 m, regim de înălțime S+P+2E, situația juridică-cu acte, nr. topografic = 210761 - C2 C3 - Construcție anexă, s. construită la sol = 121 mp, s.construită desfășurată = 121 mp, regim de înălțime - P, situația juridică-cu acte, nr. topografic = 210761 - C3 C4 - Construcție anexă, cabină portar, s.construită la sol = 12 mp, s.construită desfășurată = 12 mp, regim de înălțime - P, situația juridică-cu acte, nr. topografic = 210761 - C4 C5 - Construcție anexă, s.construită la sol = 83 mp, s.construită desfășurată = 83 mp, regim de înălțime - P, situația juridică-cu acte, nr. topografic = 210761 - C5 Teren = 7563 mp, teren îngrădit, Categoria de folosință - curți construcții, Nr. topografic 210761; CF - 210761 București Sectorul 6

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

a proiectului de hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar, a denumirii și a descrierii tehnice ale bunului imobil cu nr. MF 35516 din domeniul public al statului, aflat în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Institutul pentru Controlul Produselor Biologice și Medicamentelor de Uz Veterinar

Prezentul proiect de act normativ intră sub incidența art. 1 alin. (3) lit. a) pct. 12 din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative, la întocmirea notei de fundamentare nefiind necesară respectarea structurii prevăzute în anexa la această hotărâre.

Motivul emiterii actului normativ

Sistemul de stat sanitar - veterinar și pentru siguranța alimentelor este organizat ca sistem piramidal, fiind reprezentat la nivel central de Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor, care coordonează activitatea sanitar - veterinară și pentru siguranța alimentelor după o concepție unitară, care asigură apărarea sănătății animalelor și a sănătății publice, precum și protecția mediului, în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 42/2004 privind organizarea activității sanitare - veterinare și pentru siguranța alimentelor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 215/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit prevederilor art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, respectiv „modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului, precum și de autorități administrative autonome și autoritățile administrației publice locale, prin Ministerul Afacerilor Interne.”

Dispozițiile art. 2 alin. (2) din același act normativ prevăd că, operarea modificărilor în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se face prin sistemul securizat al Ministerului Finanțelor de către instituțiile prevăzute la alin. (1), în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a actelor normative prevăzute la alin. (1).

Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor și instituțiile din subordine au în administrare bunuri imobile înregistrate în anexa nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Conform Cărții Funciare nr. 210761 - București Sectorul 6, pe suprafața de teren de 7.563 mp, categoria de folosință curți construcții, sunt amplasate 5 construcții (C1, C2, C3, C4, C5), aflate în domeniul public al statului și în administrarea Institutul pentru Controlul Produselor Biologice și Medicamentelor de Uz Veterinar.

Având în vedere prevederile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr.

493/2003, cu modificările și completările ulterioare, valoarea de inventar a bunurilor menționate în anexa la prezentul proiect de hotărâre a Guvernului a fost stabilită de un evaluator autorizat, ținându-se seama de inflație, de utilitatea bunurilor, de starea acestora și de prețul de piață, conform Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 3471/2008, cu modificările ulterioare.

Conform Raportului de reevaluare nr. 23001/21.08.2023, întocmit de S.C. SMART CHOICE PARTENERS S.R.L. - membru corporativ A.N.E.V.A.R., inginer Schiopu Alexandru Cătălin, evaluator autorizat - membru titular A.N.E.V.A.R. a fost reevaluat imobilul I.C.P.B.M.U.V. - Clădire laborator + anexe, înscris în domeniul public al statului cu nr. M.F. 35516.

Numărul M.F. 35516 ICPBMUV-clădiri laborator+anexe este compus din 5 corpuri de clădire și teren, după cum urmează:

- C1 - Laborator corp A, a cărui valoare s-a modificat în urma reevaluării de la 8.960.700 lei la 10.561.715 lei;
- C2 - Laborator corp B, a cărui valoare s-a modificat în urma reevaluării de la 5.317.700 lei la 7.857.756 lei;
- C3 - Construcție anexă, a cărei valoare s-a modificat în urma reevalării de la 46.830 lei la 125.791 lei;
- C4 - Construcție anexă, Cabină portar, a cărei valoare s-a modificat în urma reevaluării de la 18.570 lei la 19.379 lei;
- C5 - Construcție anexă, a cărei valoare s-a modificat în urma reevaluării de la 11.190 lei la 48.606 lei;
- Teren - 7563 mp a cărui valoare s-a modificat în urma reevaluării de la 3.656.000 lei la 3.681.089 lei.

Valoarea totală a imobilelor înscrise în domeniul public al statului la nr. M.F. 35516 (5 corpuri de clădire + teren) s-a modificat, în urma reevaluării, de la 18.010.990 lei la 22.294.336 lei.

La data promovării proiectului de act normativ valoarea din raportul de evaluare corespunde valorii de înregistrare în evidențele contabile ale Institutului pentru Controlul Produselor Biologice și Medicamentelor de Uz Veterinar.

Având în vedere faptul că, atât în situațiile financiare, cât și în sistemul securizat al Ministerului Finanțelor nu se lucrează cu zecimale, valorile imobilelor pentru care s-a inițiat prezentul proiect de act normativ au fost rotunjite.

Astfel, valorile imobilelor s-au modificat față de cele înregistrate în anexa nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, ceea ce implică corelarea valorilor de inventar în conformitate cu evidențele contabile ale Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Institutul pentru Controlul Produselor Biologice și Medicamentelor de Uz Veterinar.

În acest sens, este necesară actualizarea valorii de inventar a unui bun imobil din domeniul public al statului aflat în administrarea Institutul pentru Controlul Produselor Biologice și Medicamentelor de Uz Veterinar.

De asemenea, menționăm că, în prezent, anexa nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, nu conține toate informațiile referitoare la descrierea tehnică a bunurilor imobile.

În condițiile în care a fost întocmit extrasul de carte funciară pentru informare, conform Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1.718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, este necesară actualizarea corespunzătoare a denumirii și a descrierii tehnice a imobilelor menționate în anexa care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre a Guvernului.

Bunurile imobile din conținutul prezentului proiect de hotărâre a Guvernului nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor cereri de revendicare, de retrocedare sau de restituire în condițiile legii, ori al unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

Facem precizarea că necesitatea și oportunitatea promovării prezentului proiect de act normativ, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Institutul pentru Controlul Produselor Biologice și Medicamentelor de Uz Veterinar.

Conform art. 5 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 42/2004 privind organizarea activității sanitar - veterinar și pentru siguranța alimentelor, cu modificările și completările ulterioare, Institutul pentru Controlul Produselor Biologice și Medicamentelor de Uz veterinar este instituție cu personalitate juridică subordonată Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor.

Precizăm faptul că, pentru prezentul proiect de act normativ, au fost respectate condițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

În sensul celor prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar, a denumirii și a descrierii tehnice ale bunului imobil cu nr. MF 35516 din domeniul public al statului, aflat în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Institutul pentru Controlul Produselor Biologice și Medicamentelor de Uz Veterinar, pe care îl supunem Guvernului pentru adoptare.

**PREȘEDINTELE AUTORITĂȚII NAȚIONALE SANITARE
VETERINARE ȘI PENTRU SIGURANȚA ALIMENTELOR**

Alexandru Nicolae BOCIU

**SECRETARUL GENERAL
AL GUVERNULUI**

Mircea ABRUDEAN

AVIZĂM FAVORABIL

**MINISTRUL FINANȚELOR
Marcel-Ioan BOLOȘ**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI
Alina-Ștefania GORGHIU**