



## GUVERNUL ROMÂNIEI

### HOTĂRÂRE

**privind actualizarea valorilor de inventar, a denumirii și a descrierii tehnice ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului, aflate în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Bihor**

Având în vedere prevederile art. 2<sup>1</sup> și 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.**

**Art. 1.** - Se aprobă actualizarea valorilor de inventar, a denumirii și a descrierii tehnice ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului, aflate în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Bihor, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ - valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificările corespunzătoare în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

**PRIM – MINISTRU**

**Nicolae – Ionel CIUCĂ**

**Datele de identificare  
ale bunurilor imobile din domeniul public al statului pentru care se actualizează  
valoarea de inventar, în urma reevaluării clădirilor, denumirea și descrierea tehnică**

Nr. Crt.	Administrator Denumire/CUI	Nr. M.F. Cod de clasificare	Denumire	Adresă	Valoarea de inventar actualizată (în lei)	Caracteristici tehnice
1	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Bihor- 4348769	37433 8.28.03	Clădire laborator+laborator igienă, laborator necropsie, garaj, PSI	Localitatea Oradea, Str. Ion Bogdan, nr.37, judțul Bihor	8,619,992.00	C1 - Laborator igienă - s. construită la sol = 216 mp, s. construită desfășurată = 216 mp, nr.niveluri - 1, regim înălțime = P, situație juridică - cu acte, nr. topografic - 150270-C1; C5 - Necropsie și centrală - s. construită la sol=300 mp, s. construită desfășurată = 470 mp, nr. niveluri - 2, regim înălțime = P+1, situație juridică - cu acte, nr. topografic - 150270-C5; C6 - Coridor - s. construită la sol = 15 mp, s. construită desfășurată = 30 mp, nr. niveluri - 2, regim înălțime = P+1, situație juridică - cu acte, nr. topografic - 150270-C6; C7 - Birouri și laborator, s. construită la sol = 750 mp, s. construită desfășurată = 2251 mp, nr. niveluri - 3, regim înălțime = P+1E+M, situație juridică - cu acte, nr. topografic - 150270-C7; CF = 150270.
2	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Bihor- 4348769	37434 8.27.04	Laborator veterinar	Localitatea Oradea, Str. Ion Bogdan, nr.37, judțul Bihor	605,718.00	C4 - Laborator veterinar, s. construită la sol = 141 mp, s. construită desfășurată = 141 mp, nr. niveluri - 1, regim înălțime = P, situație juridică - cu acte, nr. topografic - 150270 - C4; CF = 150270.
3	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Bihor- 4348769	153461 8.28.08	Garaj din cărămidă	Localitatea Oradea, Str. Ion Bogdan, nr.37, judțul Bihor	102,606.00	C2 - Garaj din cărămidă, s. construită la sol = 68 mp; s. construită desfășurată= 68 mp, nr. niveluri - 1, regim înălțime = P, situație juridică - cu acte, nr. topografic - 150270-C2; CF = 150270.
4	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Bihor- 4348769	153462 8.27.07	Coteț din cărămidă	Localitatea Oradea, Str. Ion Bogdan, nr.37, judțul Bihor	10,767.00	C10 - Coteț din cărămidă, s. construită la sol = 6 mp; s. construită desfășurată= 6 mp, nr. niveluri - 1, regim înălțime = P, situație juridică - cu acte, nr. topografic - 150270-C10; CF = 150270.
5	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Bihor- 4348769	153463 8.28.13	Magazie lemne	Localitatea Oradea, Str. Ion Bogdan, nr.37, judțul Bihor	47,235.00	C9 - Magazie lemne, s. construită la sol = 22 mp; s. construită desfășurată = 22 mp, nr. niveluri - 1, regim înălțime = P, situație juridică - cu acte, nr. topografic - 150270-C9; CF = 150270.
6	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Bihor- 4348769	153465 8.28.13	Șopron din cărămidă	Localitatea Oradea, Str. Ion Bogdan, nr.37, judțul Bihor	18,137.00	C3 - Șopron din cărămidă, s. construită la sol = 5 mp; s. construită desfășurată = 5 mp, nr. niveluri - 1, regim înălțime = P, situație juridică - cu acte, nr. topografic - 150270-C3; CF = 150270.
7	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Bihor- 4348769	153466 8.28.03	Drum interior beton	Localitatea Oradea, Str. Ion Bogdan, nr.37, judțul Bihor	200,673.00	C12 - Drum interior beton, s. construită la sol = 1268 mp; s. construită desfășurată = 1268 mp, situație juridică - cu acte, nr. topografic - 150270-C12; CF = 150270.
8	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Bihor- 4348769	153467 8.28.13	Bordei benzină	Localitatea Oradea, Str. Ion Bogdan, nr.37, judțul Bihor	35,470.00	C8 - Bordei benzină , s. construită la sol = 8 mp; s. construită desfășurată = 8 mp, nr. niveluri 1, regim înălțime = P, situație juridică - cu acte, nr. topografic - 150270-C8; CF = 150270.
9	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Bihor- 4348769	153468 8.28.03	Gard din zidărie	Localitatea Oradea, Str. Ion Bogdan, nr.37, judțul Bihor	302,958.00	C11 - Gard din zidărie, s. construită la sol = 76 mp; s. construită desfășurată = 76 mp, situație juridică - cu acte, nr. topografic - 150270-C11; CF = 150270.

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

**privind actualizarea valorilor de inventar, a denumirii și a descrierii tehnice ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului, aflate în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Bihor**

Prezentul proiect de act normativ intră sub incidența art. 1 alin. (3) lit. a) pct. 12 din *Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative*, la întocmirea notei de fundamentare nefiind necesară respectarea structurii prevăzute în anexa la această hotărâre.

### **Motivul emiterii actului normativ**

Sistemul de stat sanitar - veterinar și pentru siguranța alimentelor este organizat ca sistem piramidal, fiind reprezentat la nivel central de Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor, care coordonează activitatea sanitar - veterinară și pentru siguranța alimentelor după o concepție unitară, care asigură apărarea sănătății animalelor și a sănătății publice, precum și protecția mediului, în conformitate cu prevederile *Ordonanței Guvernului nr. 42/2004 privind organizarea activității sanitare - veterinare și pentru siguranța alimentelor*, aprobată cu modificări și completări prin *Legea nr. 215/2004*, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit prevederilor art. 2 alin. (1) din *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare, modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului, precum și de autorități administrative autonome și autoritățile administrației publice locale, prin Ministerul Afacerilor Interne.

Dispozițiile art. 2 alin. (2) din același act normativ prevăd că operarea modificărilor în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se face prin sistemul securizat al Ministerului Finanțelor de către instituțiile prevăzute la alin. (1), în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a actelor normative prevăzute la alin. (1).

Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor și instituțiile din subordine au în administrare bunuri imobile înregistrate în anexa nr. 26 la *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare.

Prin *Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 234/31.03.2004*, s-a transmis în folosință gratuită, pe toată durata ființării serviciilor sanitar - veterinare ca servicii publice, Direcției Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Bihor, terenul în suprafață de 7859 mp.

Conform Cărții Funciare nr. 150270 acest teren este intabulat cu drept de proprietate în domeniul privat - Municipiul Oradea.

Pe suprafața de teren de 7859 mp, categoria de folosință curți construcții, sunt amplasate 12 construcții (C1,C2, C3, C4, C5,C6, C7, C8, C9, C10, C11 și C12), conform Cărții Funciare nr. 150270, aflate în domeniul public al statului și în administrarea Direcției Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Bihor, conform *Hotărârii Guvernului nr. 139/2014 privind modificarea anexei nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și Hotărârii Guvernului nr. 316/2016 privind actualizarea anexei nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, astfel:

- nr. M.F. 37433 Clădire laborator+laborator igienă, laborator necropsie, garaj, PSI, imobil compus din: C1- Laborator igienă, C5 - Necropsie și centrală, C6 - Coridor, C7 - Birouri și laborator;

- nr. M.F.153461 - Garaj din cărămidă, corp C2;
- nr. M.F. 153465 - Șopron din cărămidă, corp C3;
- nr. M.F. 37434 - Laborator veterinar, corp C4;
- nr. M.F. 153467 - Bordei benzină, corp C8;
- nr. M.F.153463 - Magazie lemne, corp C9;
- nr. M.F. 153462 - Coteț din cărămidă, corp C10;
- nr. M.F. 153468 - Gard din zidărie, corp C11;
- nr. M.F.153466 - Drum interior beton, corp C12.

Atât construcțiile, cât și terenul sunt înscrise în Cartea Funciară nr. 150270.

Având în vedere prevederile *Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, aprobată prin *Legea nr. 493/2003*, cu modificările și completările ulterioare, valoarea de inventar a bunurilor menționate în anexa la prezentul proiect de hotărâre a Guvernului a fost stabilită de o comisie internă, ținându-se seama de inflație, de utilitatea bunurilor, de starea acestora și de prețul de piață, conform *Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, aprobate prin *Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 3471/2008*, cu modificările ulterioare.

Prin Decizia nr. 111/29.12.2021 a Directorului Executiv al Direcției Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Bihor, s-a constituit Comisia de reevaluare a activelor fixe corporale de natura construcțiilor și a mijloacelor fixe aflate în patrimoniul Direcției Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Bihor.

Conform Procesului - verbal de reevaluare a mijloacelor fixe nr. 27970/31.12.2021 au fost reevaluate următoarele:

- Clădire laborator+laborator igienă, laborator necropsie, garaj, PSI, înscrisă în domeniul public al statului cu nr. M.F. 37433. Conform extrasului de carte funciară nr. 150270 la acest nr. MF figurează următoarele corpuri: C1- Laborator igienă, C5 - Necropsie și centrală, C6 - Coridor, C7 - Birouri și laborator, iar în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 7.149.497 lei, conform *Hotărârii Guvernului nr. 316/2016*, la 8.619.991,60 lei;
- Laborator veterinar, înscris în domeniul public al statului cu nr. M.F. 37434, iar în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 502.388 lei, conform *Hotărârii Guvernului nr. 139/2014*, la 605.718,12 lei;
- Garaj din cărămidă, înscris în domeniul public al statului cu nr. M.F.153461, iar în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 85.103 lei, conform *Hotărârii Guvernului nr. 139/2014*, la 102.606,25 lei;

- Coteț din cărămidă, înscris în domeniul public al statului cu nr. M.F. 153462, iar în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 8.930 lei, conform *Hotărârii Guvernului nr. 316/2016*, la 10.767,22 lei;
- Magazie lemne, înscrisă în domeniul public al statului cu nr. M.F. 153463, iar în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 39.177 lei, conform *Hotărârii Guvernului nr. 139/2014*, la 47.234,98 lei;
- Șopron din cărămidă, înscris în domeniul public al statului cu nr. M.F. 153465, iar în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 15.043 lei, conform *Hotărârii Guvernului nr. 139/2014*, la 18.137,39 lei;
- Drum interior beton, înscris în domeniul public al statului cu nr. M.F.153466, iar în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 166.440 lei, conform *Hotărârii Guvernului nr. 316/2016*, la 200.673,28 lei;
- Bordei benzină, înscris în domeniul public al statului cu nr. M.F. 153467, iar în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 29.149 lei, conform *Hotărârii Guvernului nr. 139/2014*, la 35.470,04 lei;
- Gard din zidărie, înscris în domeniul public al statului cu nr. M.F. 153468, iar în urma reevaluării s-a modificat valoarea de la 251.276,00 lei, conform *Hotărârii Guvernului nr. 316/2016*, la 302.958,10 lei.

Menționăm faptul că toate valorile rezultate în urma reevaluării sunt înregistrate în contabilitate, conform listelor de inventariere la data de 31.12.2022.

Având în vedere faptul că, atât în situațiile financiare, cât și în sistemul securizat al Ministerului Finanțelor nu se lucrează cu zecimale, valorile imobilelor pentru care s-a inițiat prezentul proiect de act normativ au fost rotunjite.

Astfel, valorile imobilelor s-au modificat față de cele înregistrate în anexa nr. 26 la *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006*, cu modificările și completările ulterioare, ceea ce implică corelarea valorilor de inventar în conformitate cu evidențele contabile ale Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Bihor.

De asemenea, menționăm că, în prezent, anexa nr. 26 la *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006*, cu modificările și completările ulterioare, nu conține toate informațiile referitoare la descrierea tehnică a bunurilor imobile.

În condițiile în care a fost întocmit extrasul de carte funciară pentru informare, conform *Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1.718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare, este necesară actualizarea corespunzătoare a denumirii și a descrierii tehnice a imobilelor menționate în anexa care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre a Guvernului.

Bunurile imobile din conținutul prezentului proiect de hotărâre a Guvernului nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor cereri de retrocedare ori al unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

Facem precizarea că necesitatea și oportunitatea promovării prezentului proiect de act normativ, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Bihor. În sensul celor prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului *privind actualizarea valorilor de inventar, a denumirii și a descrierii tehnice ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului, aflate în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Bihor*, pe care îl supunem Guvernului pentru adoptare.

Precizăm faptul că, pentru prezentul proiect de act normativ, au fost respectate condițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

**PREȘEDINTELE AUTORITĂȚII NAȚIONALE  
SANITARE VETERINARE ȘI PENTRU  
SIGURANȚA ALIMENTELOR  
Alexandru Nicolae BOCIU**

**SECRETARUL GENERAL  
AL GUVERNULUI  
Marian NEACȘU**

**AVIZĂM**

**MINISTRUL FINANTELOR  
Adrian CÂCIU**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI  
Cătălin Marian PREDOIU**