



GVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind înscrierea unor bunuri imobile în anexa nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, actualizarea valorilor de inventar și a datelor tehnice ale bunurilor imobile cu nr. M.F. 152760 și cu nr. M.F. 152761, precum și trecerea acestor bunuri imobile din administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor în administrarea Direcției Sanitar - Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Ilfov

Având în vedere prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. – Se aprobă înscrierea unor bunuri imobile în anexa nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, cu datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1.

Art. 2. – Se aprobă actualizarea valorilor de inventar și a datelor tehnice ale bunurilor imobile cu nr. M.F. 152760 și cu nr. M.F. 152761 din domeniul public al statului, aflate în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2.

Art. 3. – Se aprobă trecerea bunurilor imobile de la art. 1 și art. 2, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 3, din administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor în administrarea Direcției Sanitar - Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Ilfov, instituție publică cu personalitate juridică, aflată în subordinea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor.

Art. 4. – Predarea-preluarea bunurilor imobile prevăzute la art. 1 și art. 2 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 5. – Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ - valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificările corespunzătoare în anexa nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. – Anexele nr. 1 - 3 fac parte din prezenta hotărâre.

**PRIM – MINISTRU
NICOLAE-IONEL CIUCĂ**

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilelor care se înscriu în anexa nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, în administrarea
Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor

| Nr. crt. | Denumirea imobilului care se înscrie în domeniul public al statului | Descrierea tehnică | Valoarea de inventar (în lei) | Adresa |
|----------|---|--|-------------------------------|---|
| 1. | Clădire Modul control produse de origine animală C1 | C1- S.construită la sol = 199 mp, s. desfășurată = 199 mp, nr. niveluri - 1, corp birouri, construită în 2006, pereți din cărămidă, acoperiș tip terasă, CF = 103251, Nr.topografic 103251-C1 | 755,871.00 | Șos. București - Ploiești, km.16,5, jud. Ilfov, aeroport Henri Coandă |
| 2. | Clădire Modul control produse de origine animală C2 | C2 - S. construită la sol = 225 mp, s. desfășurată = 225 mp, nr. niveluri - 1, corp control al produselor de origine animală, construită în anul 2006, structură metalică, acoperiș din tablă, CF = 103251, Nr. topografic 103251 - C2 | 854,629.00 | Șos. București - Ploiești, km.16,5, jud. Ilfov, aeroport Henri Coandă |
| 3. | Clădire Modul control animale vii C3 | C3 - S.construită la sol = 158 mp, s. desfășurată = 158 mp, nr.niveluri - 1, corp birouri, construită în 2006, pereți din cărămidă, acoperiș tip terasă, CF = 103251, Nr. topografic 103251-C3 | 621,246.00 | Șos. București - Ploiești, km.16,5, jud. Ilfov, aeroport Henri Coandă |
| 4. | Clădire Modul control animale vii C4 | C4 - S.construită la sol = 152 mp, s. desfășurată = 152 mp, nr.niveluri - 1, corp control animale vii, construită în anul 2006, structură metalică, acoperiș din tablă, CF = 103251, Nr. topografic 103251-C4 | 597,654.00 | Șos. București - Ploiești, km.16,5, jud. Ilfov, aeroport Henri Coandă |

Datele de identificare

ale bunurilor imobile cu nr. M.F. 152760 și cu nr. M.F. 152761, din domeniul public al statului, aflate în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor, care își modifică valoarea, în urma reevaluării, și datele tehnice

| Nr. crt. | Administrator Denumire/CUI | Nr. M.F. Cod de clasificare | Denumire | Adresa | Valoarea de inventar actualizată (în lei) | Descrierea tehnică |
|----------|--|-----------------------------------|----------|--|---|--|
| 1 | Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor - 16277408 | 152760 8.27.05 | Clădire | Șos. București - Ploiești, km.16,5, jud. Ilfov, aeroport Henri Coandă | 164,000.00 | S. construită la sol= 482 mp, s. desfășurată = 964 mp, nr.niveluri -2, regim de înălțime = P+1, CF = 103251, Nr.topografic - 103251-C5 |
| 2 | Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor - 16277408 | 152761 8.27.05 | Teren | Șos. București - Ploiești, km.16,5, jud. Ilfov, aeroport Henri Coandă | 9,652,900.00 | S. teren= 12.066 mp, categorie folosință - curți construcții, CF = 103251, Nr.topografic - 103251 |

DATELE DE IDENTIFICARE

ale bunurilor imobile care se înscriu în anexa nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, ale bunurilor imobile cu nr. M.F. 152760 și cu nr. 152761 care își modifică valoarea în urma reevaluării și datele tehnice, aflate în domeniul public al statului și în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor, care trec în administrarea Direcției Sanitar - Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Ilfov

| Nr. crt. | Nr. de inventar | Cod de clasificare | Denumirea imobilului care se transferă | Descrierea tehnică | Valoarea de inventar (în lei) | Adresa | Persoana juridică care predă imobilele | Persoana juridică care preia imobilele |
|----------|--|--------------------|---|--|-------------------------------|---|--|--|
| 1. | Se va acorda ulterior de către Ministerul Finanțelor | 8.27.05 | Clădire Modul control produse de origine animală C1 | C1- S.construită la sol = 199 mp, s. desfășurată = 199 mp, nr. niveluri - 1, corp birouri, construită în 2006, pereți din cărămidă, acoperiș tip terasă, CF = 103251, Nr.topografic 103251-C1 | 755,871.00 | Post de Inspecție la Frontieră Otopeni, Șos. București - Ploiești, km.16,5, jud. Ilfov, aeroport Henri Coandă | Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor (CUI 16277408) | Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Ilfov (CUI 9932784) |
| 2. | Se va acorda ulterior de către Ministerul Finanțelor | 8.27.05 | Clădire Modul control produse de origine animală C2 | C2 - S. construită la sol = 225 mp, s. desfășurată = 225 mp, nr. niveluri - 1, corp control al produselor de origine animală, construită în anul 2006, structură metalică, acoperiș din tablă, CF = 103251, Nr. topografic 103251 - C2 | 854,629.00 | Post de Inspecție la Frontieră Otopeni, Șos. București - Ploiești, km.16,5, jud. Ilfov, aeroport Henri Coandă | Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor (CUI 16277408) | Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Ilfov (CUI 9932784) |

| | | | | | | | | |
|----|--|---------|--------------------------------------|---|--------------|---|--|--|
| 3. | Se va acorda ulterior de către Ministerul Finanțelor | 8.27.05 | Clădire Modul control animale vii C3 | C3 - S.construită la sol = 158 mp, s. desfășurată = 158 mp, nr.niveluri - 1, corp birouri, construită în 2006, pereți din cărămidă, acoperiș tip terasă, CF = 103251, Nr. topografic 103251-C3 | 621,246.00 | Post de Inspecție la Frontieră Otopeni, Șos. București - Ploiești, km.16,5, jud. Ilfov, aeroport Henri Coandă | Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor (CUI 16277408) | Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Ilfov (CUI 9932784) |
| 4. | Se va acorda ulterior de către Ministerul Finanțelor | 8.27.05 | Clădire Modul control animale vii C4 | C4 - S.construită la sol = 152 mp, s. desfășurată = 152 mp, nr.niveluri - 1, corp control animale vii, construită în anul 2006, structură metalică, acoperiș din tablă, CF = 103251, Nr. topografic 103251-C4 | 597,654.00 | Post de Inspecție la Frontieră Otopeni, Șos. București - Ploiești, km.16,5, jud. Ilfov, aeroport Henri Coandă | Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor (CUI 16277408) | Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Ilfov (CUI 9932784) |
| 5. | 152760 | 8.27.05 | Clădire | S. construită la sol = 482 mp, s. desfășurată = 964 mp, nr.niveluri -2, regim de înălțime = P+1, CF = 103251, Nr.topografic - 103251-C5 | 164,000.00 | Post de Inspecție la Frontieră Otopeni, Șos. București - Ploiești, km.16,5, jud. Ilfov, aeroport Henri Coandă | Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor (CUI 16277408) | Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Ilfov (CUI 9932784) |
| 6. | 152761 | 8.27.05 | Teren | S. teren= 12.066 mp, categorie folosință - curți construcții, CF = 103251, Nr.topografic - 103251 | 9,652,900.00 | Post de Inspecție la Frontieră Otopeni, Șos. București - Ploiești, km.16,5, jud. Ilfov, aeroport Henri Coandă | Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor (CUI 16277408) | Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Ilfov (CUI 9932784) |

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind înscrierea unor bunuri imobile în anexa nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, actualizarea valorilor de inventar și a datelor tehnice ale bunurilor imobile cu nr. M.F. 152760 și cu nr. M.F. 152761, precum și trecerea acestor bunuri imobile din administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor în administrarea Direcției Sanitar - Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Ilfov

Prezentul act normativ intră sub incidența art. 1 alin. (3) lit. a) pct. 9 și 12 din *Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative*, la întocmirea notei de fundamentare nefiind necesară respectarea structurii prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Proiectul de hotărâre vizează înscrierea clădirilor Clădire C2 - Modul control produse de origine animală (identificat în Cartea Funciară nr. 103251 cu nr. cadastrale 103251 - C1 și 103251 - C2) și Clădire C3 - Modul control animale vii (identificat în Cartea Funciară nr.103251 cu nr. cadastrale 103251 - C3 și 103251 - C4), situate în Postul de Inspecție la Frontieră Otopeni, în anexa nr. 26 la *Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare, actualizarea valorilor de inventar, în urma reevaluării, și a datelor tehnice ale bunurilor imobile cu nr. M.F. 152760 și cu nr. M.F.152761, precum și trecerea acestor bunuri imobile din administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor în administrarea Direcției Sanitar - Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Ilfov.

Potrivit prevederilor art. 2 alin. (1) din *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006*, cu modificările și completările ulterioare, „Modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului, precum și de autorități administrative autonome și autoritățile administrației publice locale, prin Ministerul Administrației și Internelor”.

În conformitate cu art. 2 alin. (2) din *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006*, cu modificările și completările ulterioare, prevede că operarea modificărilor în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se face prin sistemul securizat al Ministerului Finanțelor de către instituțiile prevăzute la alin. (1), în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a actelor normative prevăzute la alin. (1).

Pe plan internațional, medicina veterinară și-a extins mult sfera de acțiune, intervenind în numeroase domenii printre care: industria alimentară și siguranța alimentelor, industria ușoară, producția de

medicamente și alte substanțe chimice, transporturi, comerțul intern și extern, protecția animalelor, protecția mediului cu influențe directe sau indirecte asupra stării de sănătate a animalelor și a populației.

Pe baza acestor noi domenii de acțiune ale sectorului veterinar, România s-a aliniat cerințelor veterinare internaționale și în special a celor comunitare cu privire la animalele vii, produse și subproduse de origine animală, produse medicinale, furaje, materii prime și alte materii care pot influența starea de sănătate a animalelor și a oamenilor, asigurând cerințele privind inspecțiile veterinare în schimburile cu statele membre ale Uniunii Europene, inspecțiile și controlul importurilor din țări terțe, certificarea veterinară și altele prin construirea Posturilor de Inspecție la Frontieră la Moravița, Halmeu, Siret, Sculeni, Albița, Otopeni, Constanța Sud și Constanța Nord.

Aceste Posturi de Inspecție la Frontieră își desfășoară activitatea în clădiri construite din fonduri de la bugetul de stat și ale Băncii Mondiale (Constanța Nord, Constanța Sud și Otopeni) și fonduri de la bugetul de stat (Halmeu, Moravița, Siret și Sculeni), care urmează să fie înscrise în domeniul public al statului.

Prin dezvoltarea activității ca urmare a îndeplinirii cerințelor impuse de Uniunea Europeană pentru integrarea României, în vederea asigurării unor condiții optime de funcționare, a fost necesară construirea unor clădiri aferente Postului de Inspecție la Frontieră Otopeni.

Pe terenul în suprafață de 12.066 mp au fost construite următoarele imobile: Clădirea C2 - Modul control produse de origine animală (identificat în Cartea Funciară nr. 103251 cu nr. cadastrale 103251 - C1 și 103251 - C2) și Clădirea C3 - Modul control animale vii (identificat în Cartea Funciară nr.103251 cu nr. cadastrale 103251 - C3 și 103251 - C4).

Finalizarea construcțiilor a fost consemnată în procesul - verbal la terminarea lucrărilor nr. 188/05.10.2006, respectiv în procesul - verbal de recepție finală nr. 434/18.11.2008.

Având în vedere prevederile *Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, aprobată prin *Legea nr. 493/2003*, cu modificările și completările ulterioare, valoarea de inventar a bunurilor regăsite în anexa nr. 2 la prezentul proiect de hotărâre a Guvernului, a fost stabilită de către un evaluator autorizat A.N.E.V.A.R., ținându-se seama de inflație, utilitatea bunurilor, starea acestora și de prețul de piață, conform *Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, aprobate prin *Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 3471/2008*, cu modificările și completările ulterioare.

În luna noiembrie 2020, conform Raportului de Evaluare înregistrat la Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor cu nr. 14220/27.11.2020, întocmit de domnul Bogdan Cătălin Varasciuc - Evaluator autorizat - membru A.N.E.V.A.R., s-au reevaluat bunurile „Clădire” înscrisă în domeniul public al statului cu nr. M.F. 152760, „Teren” înscris în domeniul public al statului cu nr. M.F. 152761 și imobilul care urmează să fie înscris în anexa nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 cu modificările și completările ulterioare, compus din Clădire C2 - Modul control produse de origine animală și Clădire C3 - Modul control animale vii.

Astfel, valorile imobilelor s-au modificat față de cele înregistrate în anexa nr. 26 la *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006*, cu modificările și completările ulterioare, și în situațiile financiare ale Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor.

Acest fapt implică corelarea valorilor de inventar în conformitate cu evidențele contabile ale Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor, după cum urmează:

- *Clădirea*, înscrisă în domeniul public al statului cu nr. M.F. 152760 și-a modificat valoarea, urmare reevaluării, de la 50.300 lei la 164.000 lei;
- valoarea *Terenului* înscris în domeniul public al statului cu nr. M.F. 152761 s-a modificat, în urma reevaluării, de la 1.875.100 lei la 9.652.900 lei.

În evidențele contabile ale Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor imobilele care urmează să fie înscrise în anexa nr. 26 la *Hotărârea Guvernului nr.1705/2006*, cu modificările și completările ulterioare, sunt înregistrate la o singură poziție cu o valoare totală de 2.829.400 lei. Această valoare a rezultat în urma reevaluării, modificându-se de la 4.281.019 lei la 2.829.400 lei.

Urmează să fie înscrise în anexa nr. 26 la *Hotărârea Guvernului nr.1705/2006*, cu modificările și completările ulterioare, bunurile imobile din anexa nr.1 la prezentul proiect de act normativ, cu valori și nr. M.F. distincte, după cum urmează:

- Clădire Modul control produse de origine animală C1 identificat în Cartea Funciară nr.103251 cu nr. cadastral 103251 - C1 în valoare de 755.871 lei;
- Clădire Modul control produse de origine animală C2 identificat în Cartea Funciară nr.103251 cu nr. cadastral 103251 – C2 în valoare de 854.629 lei;
- Clădire Modul control animale vii C3 identificat în Cartea Funciară nr.103251 cu nr. cadastral 103251 – C3 în valoare de 621.246 lei;
- Clădire Modul control animale vii C4 identificat în Cartea Funciară nr.103251 cu nr. cadastral 103251 – C4 în valoare de 597.654 lei.

Având în vedere că, atât în situațiile financiare, cât și în sistemul securizat al Ministerului Finanțelor nu se lucrează cu zecimale, valorile imobilelor pentru care s-a inițiat prezentul proiect de act normativ au fost rotunjite.

Diminuarea valorii de inventar pentru acest imobil se datorează variațiilor de preț ce apar în urma aplicării coeficienților de corecție din catalogul utilizat de evaluator, a coeficientului de uzură și a deprecierei economice.

La data promovării proiectului de act normativ valoarea din raportul de evaluare corespunde valorii de înregistrare în evidențele contabile ale Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor.

În urma reorganizării Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor din 2018, Posturile de Inspecție la Frontieră au trecut din administrarea Autorității în administrarea direcțiilor sanitar – veterinar și pentru siguranța alimentelor în cadrul județelor în care acestea sunt situate.

Astfel, după introducerea imobilului în anexa nr. 26 la *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006*, cu modificările și completările ulterioare, și actualizarea valorilor de inventar ale bunurilor cu nr. M.F. 152760 și cu nr. M.F. 152761, este necesară trecerea acestor bunuri imobile din administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor în administrarea Direcției Sanitar - Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Ilfov.

Având în vedere că a fost actualizat extrasul de carte funciară pentru informare, este necesară actualizarea în anexa nr. 26 la *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006*, cu modificările și completările ulterioare, a descrierii tehnice a imobilelor care fac obiectul prezentului proiect de hotărâre a Guvernului.

Bunurile imobile din conținutul prezentului proiect de hotărâre a Guvernului nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor cereri de retrocedare ori al unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

Necesitatea și oportunitatea promovării prezentului proiect de act normativ aparține Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor.

În sensul celor prezentate, a fost elaborat prezentul *proiect privind înscrierea unor bunuri imobile în anexa nr. 26 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, actualizarea valorilor de inventar și a datelor tehnice ale bunurilor imobile cu nr. M.F. 152760 și cu nr. M.F. 152761, precum și trecerea acestor bunuri imobile din administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor în administrarea Direcției Sanitar - Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Ilfov*, pe care îl supunem Guvernului pentru adoptare.

**PREȘEDINTELE AUTORITĂȚII
NAȚIONALE SANITARE VETERINARE
ȘI PENTRU SIGURANȚA
ALIMENTELOR**

Alexandru Nicolae BOCIU

**SECRETARUL GENERAL
AL GUVERNULUI**

Marian NEACȘU

AVIZĂM

**MINISTRUL FINANTELOR
Adrian CĂCIU**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI
Cătălin Marian PREDOIU**