



## GUVERNUL ROMÂNIEI

### HOTĂRÂRE

**privind actualizarea valorilor de inventar, a denumirii și a descrierii tehnice ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului, aflate în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Vrancea**

Având în vedere prevederile art. 2<sup>1</sup> și 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, și al art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.**

**Art. 1.** - Se aprobă actualizarea valorilor de inventar, a denumirii și a descrierii tehnice ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului, aflate în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Vrancea, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ - valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificările corespunzătoare în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

**PRIM – MINISTRU**

**Florin – Vasile CÎȚU**

**Datele de identificare  
ale bunurilor imobile din domeniul public al statului la care se actualizează  
valoarea de inventar, în urma reevaluării clădirilor și a terenurilor, denumirea și descrierea tehnică**

Nr. Crt.	Administrator Denumire/ CUI	Nr. M.F. Cod de clasificare	Denumire	Adresa	Valoarea de inventar actualizată (în lei)	Caracteristici tehnice
1	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Vrancea - 4297614	100519 8.29.08	Clădire sediu nou - Sediul D.S.V.S.A. Vrancea	Str Brăilei, nr.121 bis, Focșani, jud. Vrancea	C - 2.635.733 T - 675.957 <b>3.311.690,00</b>	S. teren intravilan în acte = 2750 mp, s. teren măsurată = 2800 mp, categorie folosință - curți construcții. Pe teren sunt amplasate 8 corpuri de clădire, din care: C2 - Arhivă+magazie, s. construită la sol = 82 mp, s. construită desfășurată = 82 mp., nr. de niveluri - 1, regim de înălțime - parter, situație juridică - cu acte în CF propriu, C3 - Biobază, s. construită la sol=69 mp, s. construită desfășurată=69 mp, nr. de niveluri - 1, regim de înălțime - parter, situație juridică - cu acte în CF propriu, C4 - Centrală termică, s. construită la sol= 32 mp, s. construită desfășurată=32 mp, nr. de niveluri - 1, regim de înălțime - parter, situație juridică - cu acte în CF propriu, C5 - Garaj, s. construită la sol = 16 mp, s. construită desfășurată =16 mp, nr. de niveluri - 1, regim de înălțime - parter, situație juridică - cu acte în CF propriu, C6 - Laborator, s. construită la sol = 179 mp, s. construită desfășurată=179 mp, nr. de niveluri - 1, regim de înălțime - parter, situație juridică - cu acte în CF propriu, C7 - Beci demisol, s. construită la sol= 22 mp, s.construită desfășurată =22 mp, nr. de niveluri - 1, regim de înălțime - parter, situație juridică - cu acte în CF propriu, C8- Sediul administrativ, s. construită la sol=390mp, s. construită desfășurată =1170 mp, nr. de niveluri - 3, regim de înălțime - P+2, situație juridică - cu acte în CF propriu, CF = 66476 ( de la CF 66476 - C2 la CF 66476 - C8).
2	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Vrancea - 4297614	100521 8.28.03	Clădire sediu vechi - L.S.V.S.A. Vrancea	Str Brăilei, nr.121 bis, Focșani, jud. Vrancea	<b>556,387.00</b>	C1 - Laborator Sanitar Veterinar, s. construită la sol=275 mp, s. construită desfășurată=550 mp, nr. de niveluri -2, regim de înălțime - P+1, situație juridică - cu acte în CF propriu, CF 66476 - C1
3	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Vrancea - 4297614	100522 8.27.04	Circă igienă II Focșani	Str. 1 Decembrie 1918, nr.35, bloc 35, parter, ap. 17, Focșani, jud. Vrancea	<b>101,100.00</b>	Apartament situat la parter, s. utilă=63,50 mp, CF 51036-C1-U2
4	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Vrancea - 4297614	153517 8.27.04	Clădire circă igienă Adjud	Str. Nicolae Bălcescu, în incinta pieței agroalimentare Adjud, Adjud, Jud. Vrancea	C - 97.602 T -8.689 <b>106.291,00</b>	S. construită la sol=77 mp, s. construită desfășurată= 77 mp, situație juridică - cu acte în CF propriu, CF 52026

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

### **a proiectului de hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorilor de inventar, a denumirii și a descrierii tehnice ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului, aflate în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Vrancea**

Prezentul act normativ intră sub incidența art. 2 alin. (2) din *Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului*, cu modificările și completările ulterioare, la întocmirea notei de fundamentare nefiind necesară respectarea structurii prevăzute în anexa la această hotărâre.

#### **Motivul emiterii actului normativ**

Sistemul de stat sanitar - veterinar și pentru siguranța alimentelor este organizat ca sistem piramidal, fiind reprezentat la nivel central de Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor, care coordonează activitatea sanitar - veterinară și pentru siguranța alimentelor după o concepție unitară, care asigură apărarea sănătății animalelor și a sănătății publice, precum și protecția mediului, în conformitate cu prevederile *Ordonanței Guvernului nr. 42/2004 privind organizarea activității sanitare - veterinare și pentru siguranța alimentelor*, aprobată cu modificări și completări prin *Legea nr. 215/2004*, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit prevederilor art. 2 alin. (1) din *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare, "Modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului, precum și de autorități administrative autonome și autoritățile administrației publice locale, prin Ministerul Administrației și Internelor".

Art. 2 alin. (2) din *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006*, cu modificările și completările ulterioare, prevede că operarea modificărilor în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se face prin sistemul securizat al Ministerului Finanțelor de către instituțiile prevăzute la alin. (1), în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a actelor normative prevăzute la alin. (1).

Având în vedere prevederile *Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, aprobată prin *Legea*

nr.493/2003, cu modificările și completările ulterioare, valoarea de inventar a bunurilor regăsite în anexa prezentului proiect de hotărâre a Guvernului, a fost stabilită de către un evaluator autorizat A.N.E.V.A.R., ținându-se seama de inflație, utilitatea bunurilor, starea acestora și de prețul de piață, conform *Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, aprobate prin *Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 3471/2008*, cu modificările și completările ulterioare.

În luna iulie 2020, conform Raportului de Evaluare înregistrat la Registratura Direcției Sanitar - Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Vrancea cu nr. 8948/20.07.2020, întocmit de ing. jurist Ovidiu ROȘU – S.C. EVALSOFT S.R.L. - Evaluator autorizat – membru titular A.N.E.V.A.R., s-au reevaluat *Clădire sediu nou D.S.V.S.A. Vrancea – Sediu administrativ + anexe*, înscrisă în domeniul public al statului cu nr. M.F. 100519, *Clădire sediu vechi - L.S.V.S.A. Vrancea*, înscrisă în domeniul public al statului cu nr. M.F. 100521, *Clădire circă igienă II Focșani*, înscrisă în domeniul public al statului cu nr. M.F. 100522 și *Clădire circă igienă Adjud*, înscrisă în domeniul public al statului cu nr. M.F. 153517.

La nr. M.F. 100519 și 10521 au fost efectuate în anul 2018 reparații capitale, acoperișuri și termoizolații exterioare, conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18251/27.12.2018.

În urma reparațiilor capitale și reevalării, valoarea *Clădirii sediului nou D.S.V.S.A. Vrancea – Sediu administrativ + anexe*, înscrisă în domeniul public al statului cu nr. M.F. 100519 s-a modificat de la 2.865.322 lei la 3.311.690 lei, valoare clădire 2.635.733, valoare teren 675.957 lei, iar valoarea *Clădirii sediului vechi - L.S.V.S.A. Vrancea*, înscrisă în domeniul public al statului cu nr. M.F. 100521 s-a modificat de la 477.068 lei la 556.387 lei.

Valoarea *Clădirii circă igienă II Focșani*, înscrisă în domeniul public al statului cu nr. M.F. 100522 s-a modificat în urma reevaluării de la 74.468 lei la 101.100 lei.

Valoarea *Clădirii circă igienă Adjud*, înscrisă în domeniul public al statului cu nr. M.F. 153517 s-a modificat în urma reevaluării de la 117.856 lei la 106.291 lei, valoare clădire 97.602 lei, valoare teren 8.689 lei.

Având în vedere că, atât în situațiile financiare, cât și în sistemul securizat al Ministerului Finanțelor nu se lucrează cu zecimale, valorile imobilelor pentru care s-a inițiat prezentul proiect de act normativ au fost rotunjite.

Astfel, valorile imobilelor s-au modificat față de cele înregistrate în anexa nr. 26 la *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006*, cu modificările și completările ulterioare, ceea ce implică corelarea valorilor de inventar în conformitate cu evidențele contabile ale Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Vrancea.

În acest sens, este necesară actualizarea valorilor de inventar ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului aflate în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor – Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Vrancea.

Având în vedere că, în anexa nr. 26 la *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006*, cu modificările și completările ulterioare, nu sunt menționate toate informațiile referitoare la descrierea tehnică a bunurilor imobile, precum și faptul că au fost actualizate extrasele de carte funciară pentru informare, este necesară și actualizarea descrierii tehnice a imobilelor regăsite în anexa care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre a Guvernului.

De asemenea, s-au corectat sau completat denumirile imobilelor din domeniul public al statului pentru care este necesară actualizarea acestora.

Bunurile imobile din conținutul prezentului proiect de hotărâre a Guvernului nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor cereri de retrocedare ori al unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

Facem precizarea că necesitatea și oportunitatea promovării prezentului proiect de act normativ, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor – Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Vrancea.

În sensul celor prezentate, a fost elaborat prezentul *proiect de hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorilor de inventar, a denumirii și a descrierii tehnice ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului, aflate în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Vrancea*, pe care îl supunem Guvernului pentru adoptare.

Precizăm faptul că, pentru prezentul proiect de act normativ, au fost respectate condițiile *Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică*, republicată.

**SECRETARUL GENERAL  
AL GUVERNULUI**

**Tiberiu Horațiu GORUN**

**PREȘEDINTELE AUTORITĂȚII NAȚIONALE  
SANITARE VETERINARE ȘI PENTRU  
SIGURANȚA ALIMENTELOR**

**Robert - Viorel CHIOVEANU**

**AVIZĂM FAVORABIL**

**MINISTRUL FINANȚELOR  
Alexandru NAZARE**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI  
Stelian – Cristian ION**