



## GUVERNUL ROMÂNIEI

### HOTĂRÂRE

**privind actualizarea valorilor de inventar, a denumirii și a descrierii tehnice ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului, aflate în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Caraș - Severin**

Având în vedere prevederile art. 2<sup>1</sup> și 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, și al art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.**

**Art. 1.** - Se aprobă actualizarea valorilor de inventar, a denumirii și a descrierii tehnice a unor bunuri imobile din domeniul public al statului, aflate în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Caraș - Severin, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificările corespunzătoare în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

**PRIM – MINISTRU**

**Florin – Vasile CÎȚU**

**Datele de identificare  
ale bunurilor imobile din domeniul public al statului la care se actualizează  
valoarea de inventar, în urma reevaluării clădirilor și/sau terenurilor, denumirea, precum și descrierea tehnică**

Nr. Crt.	Administrator Denumire/ CUI	Nr. M.F. Cod de clasificare	Denumire	Adresa	Valoarea de inventar actualizată (în lei)	Caracteristici tehnice
1	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Caraș Severin -3227068	26791 8.29.08	Clădire sediu administrativ D.S.V.S.A. Caraș Severin + Clădire anexă	Localitatea Reșița, str. Timișoarei, nr.15, județul Caraș Severin	C1-3.722.715 C2-105.556 3.828.271,00	S. teren=1.800 mp;teren intravilan, împrejmuit, categorie folosință - curți construcții; nr. topografic - 46363. Pe teren sunt amplasate 2 corpuri de clădire, din care: C1 - S.construită la sol = 687 mp, s.desfășurată = 3435 mp, nr. niveluri - 5, regim de înălțime = D+P+3E, situație juridică - cu acte, C2 - s. construită la sol = 106 mp, s.desfășurată = 106 mp; nr. niveluri - 1, regim de înălțime = P, situație juridică - cu acte, CF = 46363 ( de la CF 46363-C1 la CF 46363-C2)
2	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Caraș Severin -3227068	26812 8.27.04	C.S.V.S.A.O. Teregova + Clădire anexă	Localitatea Teregova, județul Caraș Severin	C1 - 72.655 C2 - 54.653 127.308,00	S. teren intravilan=1.130 mp din acte, 940 mp din măsurători, împrejmuit, categorie de folosință - curți construcții; nr. topografic - 37501. Pe teren sunt amplasate 2 corpuri de clădire, din care: C1 - S.construită la sol = 176 mp, s.desfășurată = 176 mp, nr. niveluri - 1, regim de înălțime = P, situație juridică - cu acte, C2 - s. construită la sol = 78 mp, s.desfășurată = 78 mp; nr. niveluri - 1, regim de înălțime = P, situație juridică - cu acte, CF = 37501 ( de la CF 37501-C1 la CF 37501-C2)
3	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Caraș Severin -3227068	26815 8.27.04	C.S.V.S.A.O. Bozovici	Localitatea Bozovici, județul Caraș Severin	103,098.00	S. teren intravilan= 461 mp, împrejmuit, categorie folosință - curți construcții, nr. topografic - 33849. C1 - s. construită la sol = 237 mp, s.desfășurată = 237 mp; nr. niveluri - 1, regim de înălțime = P, situație juridică - cu acte, CF = 33849 C1
4	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Caraș Severin -3227068	153478 8.27.04	C.S.V.S.A.O. Băile Herculane	Localitatea Pecinisca, str. Trandafirilor, nr.56, bl.90, sc.F	123,725.00	Nr. topografic teren: P. 1/14/F-Pecinisca; S.teren în cotă îndiviză de 31,89% din suprafața totală de 362 mp, categorie folosință - curți construcții; C1 - Nr. cadastral apartament:30200 C1-U12. Apartament la parter; S. construită = 112,25 mp; S utilă= 90.91 mp.Cote părți comune: 8,81%; Spațiu comercial compus din> 2 holuri, 2 laboratoare, birou, arhivă,grup sanitar și 3 oficii; CF = 30200 - Teren și CF = 30200-C1-U12 - Apartament.

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

### **a proiectului de hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorilor de inventar, a denumirii și a descrierii tehnice ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului, aflate în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Caraș -Severin**

Prezentul act normativ intră sub incidența art. 2 alin. (2) din *Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului*, cu modificările și completările ulterioare, la întocmirea notei de fundamentare nefiind necesară respectarea structurii prevăzute în anexa la această hotărâre.

#### **Motivul emiterii actului normativ**

Sistemul de stat sanitar - veterinar și pentru siguranța alimentelor este organizat ca sistem piramidal, fiind reprezentat la nivel central de Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor, care coordonează activitatea sanitar - veterinară și pentru siguranța alimentelor după o concepție unitară, care asigură apărarea sănătății animalelor și a sănătății publice, precum și protecția mediului, în conformitate cu prevederile *Ordonanței Guvernului nr. 42/2004 privind organizarea activității sanitare - veterinare și pentru siguranța alimentelor*, aprobată cu modificări și completări prin *Legea nr. 215/2004*, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit prevederilor art. 2 alin. (1) din *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare, „Modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului, precum și de autorități administrative autonome și autoritățile administrației publice locale, prin Ministerul Administrației și Internelor”.

Art. 2 alin. (2) din *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006*, cu modificările și completările ulterioare, prevede că operarea modificărilor în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se face prin sistemul securizat al Ministerului Finanțelor de către instituțiile prevăzute la alin. (1), în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a actelor normative prevăzute la alin. (1).

Având în vedere prevederile *Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, valoarea de inventar a bunurilor regăsite în anexa la prezentul proiect de hotărâre a Guvernului, a fost stabilită de către un evaluator autorizat A.N.E.V.A.R., ținându-se seama de inflație, utilitatea bunurilor, starea acestora și de prețul de piață,

conform *Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, aprobate prin *Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 3471/2008*, cu modificările ulterioare.

În luna decembrie 2018, conform Raportului de Evaluare înregistrat la registratura Direcției Sanitar – Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor Caraș Severin cu nr.19799/17.12.2018 întocmit de Ing. Tudor Moldovan – Evaluator autorizat E.P.I. – A.N.E.V.A.R., s-au reevaluat *Clădire sediu administrativ D.S.V.S.A. Caraș Severin + Clădire anexă*, înscrisă în domeniul public al statului cu nr. M.F. 26791, *Clădire Dispensar veterinar + Clădire anexă Teregova*, înscrisă în domeniul public al statului cu nr. M.F. 26812, *Clădire Dispensar veterinar Bozovici*, înscrisă în domeniul public al statului cu nr. M.F. 26815 și *Clădire C.S.V.S.A. Băile Herculane*, înscrisă în domeniul public al statului cu nr. M.F. 153478.

Conform Cărții Funciare nr.46363 pe suprafața de teren de 1800 mp (categorie de folosință – curți construcții) sunt amplasate 2 corpuri de clădire (C1 și C2).

Nr. M.F. 26791 este compus din teren și clădirile C1– Clădire sediu administrativ D.S.V.S.A. Caraș Severin și C2 – Clădire anexă a căror valoare s-a modificat în urma reevaluării de la 4.335.930 lei la 3.828.271 lei.

Conform Cărții Funciare nr.37501 pe suprafața de teren de 1130 mp din acte, 940 mp din măsurători (categorie de folosință – curți construcții) sunt amplasate 2 corpuri de clădire (C1 și C2).

Nr. M.F. 26812 este compus din teren și clădirile C1– Clădire Dispensar veterinar Teregova și C2 – Clădire anexă a căror valoare s-a modificat în urma reevaluării de la 109.530 lei la 127.308 lei.

Valoarea imobilului *Clădire Dispensar veterinar Bozovici*, înregistrată în domeniul public al statului cu nr. M.F. 26815 s-a modificat în urma reevaluării de la 116.230 lei la 103.098 lei.

În urma reevaluării, valoarea imobilului *Clădire C.S.V.S.A.O. Băile Herculane*, înregistrată în domeniul public al statului cu nr. M.F. 153478 s-a modificat de la 126.490 lei la 123.725 lei.

Având în vedere că, atât în situațiile financiare, cât și în sistemul securizat al Ministerului Finanțelor nu se lucrează cu zecimale, valorile imobilelor pentru care s-a inițiat prezentul proiect de act normativ au fost rotunjite.

Astfel, valorile imobilelor s-au modificat față de cele înregistrate în anexa nr. 26 la *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006*, cu modificările și completările ulterioare, ceea ce implică corelarea valorilor de inventar în conformitate cu evidențele contabile ale Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Caraș -Severin.

În acest sens, este necesară actualizarea valorilor de inventar, a denumirii și a descrierii tehnice ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului aflate în administrarea Autorității Naționale Sanitare

Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor – Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Caraș - Severin.

Menționăm că, în prezent, anexa nr.26 la *Hotărârea Guvernului nr.1705/2006*, cu modificările și completările ulterioare, nu conține toate informațiile referitoare la descrierea tehnică a bunurilor imobile.

În condițiile în care au fost întocmite extrasele de carte funciară pentru informare, conform *Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1.718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare, este necesară actualizarea corespunzătoare a descrierii tehnice a imobilelor menționate în anexa care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre a Guvernului.

De asemenea, au fost corectate sau completate denumirile imobilelor din domeniul public al statului pentru care este necesară actualizarea acestora.

Bunurile imobile din conținutul prezentului proiect de hotărâre a Guvernului nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor cereri de retrocedare ori al unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

Facem precizarea că necesitatea și oportunitatea promovării prezentului proiect de act normativ, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor – Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Caraș - Severin.

În sensul celor prezentate, a fost elaborat prezentul *proiect de hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorilor de inventar, a denumirii și a descrierii tehnice ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului, aflate în administrarea Autorității Naționale Sanitare și pentru Siguranța Alimentelor – Direcția Sanitar – Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Caraș Severin*, pe care îl supunem Guvernului pentru adoptare.

Precizăm faptul că, pentru prezentul proiect de act normativ, au fost respectate condițiile *Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică*, republicată.

**SECRETARUL GENERAL  
AL GUVERNULUI**

**Tiberiu Horațiu GORUN**

**PREȘEDINTELE AUTORITĂȚII NAȚIONALE  
SANITARE VETERINARE ȘI PENTRU  
SIGURANȚA ALIMENTELOR**

**Robert - Viorel CHIOVEANU**

**AVIZĂM FAVORABIL**

**MINISTRUL FINANȚELOR  
Alexandru NAZARE**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI  
Stelian – Cristian ION**