



GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind actualizarea valorilor de inventar, a denumirii și a descrierii tehnice ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului, aflate în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Ialomița

Având în vedere prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, și al art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. - Se aprobă actualizarea valorilor de inventar, a denumirii și a descrierii tehnice ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului, aflate în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Ialomița, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ - valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificările corespunzătoare în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

PRIM – MINISTRU

Ludovic ORBAN

Datele de identificare
ale bunurilor imobile din domeniul public al statului la care se actualizează
valoarea de inventar, în urma reevaluării clădirilor și/sau terenurilor, denumirea și descrierea tehnică

Nr. Crt.	Administrator Denumire/ CUI	Nr. MFP Cod de clasificare	Denumire	Adresa	Valoarea de inventar actualizată (în lei)	Caracteristici tehnice
1	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Ialomița - 4231652	34572 8.29.08	D.S.V.S.A. Ialomița clădire cu anexe	Str. Lacului nr.12, municipiul Slobozia, județul Ialomița	9,772,300.00	S. teren intravilan în acte = 11.768 mp, s. teren măsurată = 11.223 mp, categorie folosiță - curți construcții, teren intravilan. Pe teren sunt amplasate 12 corpuri de clădire: C1 - Sediul administrativ + laboratoare, s. construită la sol = 871 mp; s. construită desfășurată = 2.988 mp, nr. niveluri - 4, regim de înălțime D+P+2E, valoare C1= 7.426.500 lei, anul construirii - 2004, destinație construcție - construcții administrative și social culturale, situație juridică - cu acte în CF propriu; C2 - Laborator; s. construită la sol = 442 mp, s. construită desfășurată = 442 mp, nr. niveluri - 1, regim de înălțime - parter; valoare C2 = 1.582.600 lei, anul construirii - 2007, destinație construcție - construcții industriale și edilitare, situație juridică - cu acte în CF propriu; C3 - Garaje + magazii, s. construită la sol = 390 mp, s. construită desfășurată = 390 mp, nr. niveluri - 1, regim de înălțime - parter, valoare C3 = 268.100 lei, anul construirii - 1980, destinație construcție - construcții industriale și edilitare, situație juridică - cu acte în CF propriu, C4 - Grajd, s. construită la sol = 209 mp, s. construită desfășurată = 209 mp, nr. niveluri - 1, regim de înălțime - parter, valoarea C4 = 9.300 lei, anul construirii - 1970, destinație construcție - construcții industriale și edilitare, situație juridică - cu acte în CF propriu, C5 - Cheson semiîngropat, s. construită la sol = 19 mp, s. construită desfășurată = 9 mp, nr. niveluri - 1, regim de înălțime - parter; valoare C5= 35.000 lei, anul construirii - 1970, destinație construcție - construcții industriale și edilitare, situație juridică - cu acte în CF propriu, C6 - Garaje + magazii, s. construită la sol = 162 mp, s. construită desfășurată = 162 mp, nr. niveluri - 1, regim de înălțime - parter, valoare C6= 27.000 lei, anul construirii - 1980, destinație construcție - construcții industriale și edilitare, situație juridică - cu acte în CF propriu, C7 - Garaje, s. construită la sol = 95 mp, s. construită desfășurată = 95 mp, nr. niveluri - 1, regim de înălțime - parter, valoare C7= 42.900 lei, anul construirii = 1980, destinație construcție - construcții industriale și edilitare, situație juridică - cu acte în CF propriu, C8 - Garaje + laborator, s. construită la sol = 129 mp, s. construită desfășurată = 129 mp, nr. niveluri - 1, regim de înălțime - parter, valoare C8 = 20.900 lei, anul construirii - 1970, destinație construcție - construcții industriale și edilitare, situație juridică - cu acte în CF propriu, C9 - Laborator vechi - s. construită la sol = 615 mp, s. construită desfășurată = 615 mp, nr. niveluri - 1, regim de înălțime - parter, valoare C9 = 79.800 lei, anul construirii - 1970, destinație construcție - construcții industriale și edilitare, situație juridică - cu acte în CF propriu, C10 - Garaje + magazii, s. construită la sol = 571 mp, s. construită desfășurată = 571 mp, nr. niveluri - 1, regim de înălțime - parter, valoare C10 = 132.000 lei, anul construirii - 1980, destinație construcție - construcții industriale și edilitare, situație juridică - cu acte în CF propriu, C11 - Magazie, s. construită la sol = 20 mp, s. construită desfășurată = 20 mp, nr. niveluri - 1, regim de înălțime - parter, valoare C11 = 2.900 lei, anul construirii = 1970, destinație construcție - construcții industriale și edilitare, situație juridică - cu acte în CF propriu, C12 - Incinerator, s. construită la sol = 53 mp, s. construită desfășurată = 53 mp, nr. niveluri - 1, regim de înălțime - parter, valoare C12 = 145.300 lei, anul construirii = 2012, destinație construcție - construcții industriale și edilitare, situație juridică - cu acte în CF propriu, CF = 32242, (de la CF = 32242 - C1 la CF = 32242 C12).
2	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Ialomița - 4231652	34573 8.27.04	Clădire stație control alimente Slobozia	Piața Agroalimentară, municipiul Slobozia, județul Ialomița	246,300.00	S. teren intravilan = 228 mp, categorie folosiță - curți construcții, teren intravilan, neîmprejmuit, C1 - Clădire stație control alimente, s. construită la sol = 183 mp, s. construită desfășurată = 183 mp, nr. niveluri - 1, regim de înălțime - parter, valoare C1=246.300 lei, zidărie cărămidă, învelită cu țiglă, fundție beton, construită în anul 1965, nu deține lift și nu deține certificat de eficiență energetică, situație juridică cu acte; CF = 33770 - teren și CF = 33770-C1.
3	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Ialomița - 4231652	34574 8.27.04	Clădire stație control alimente Urziceni	Str. Transilvania, nr.1, municipiul Urziceni, județul Ialomița	380,800.00	S. teren intravilan = 171 mp, categoria de folosiță - curți construcții, C1 - Clădire stație control alimente, s. construită la sol = 171 mp, s. construită desfășurată = 171 mp, nr. niveluri - 1, regim de înălțime - parter, valoare C1= 380.800 lei, fundație beton, structură pe cadre de beton, zidărie cărămidă, învelitoare țiglă, nu are lift, nu deține certificat de performanță energetică, construită în anul 1990, destinație construcție - construcții administrative și social culturale, situație juridică - cu acte în CF propriu; CF = 21028 și CF = 21028-C1.
4	Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Ialomița - 4231652	144758 8.27.04	Clădire stație control alimente II Fetești	Piața Agroalimentară Fetești Gară, municipiul Fetești, județul Ialomița	121,100.00	S. teren intravilan neîmprejmuit = 111 mp, categorie folosiță - curți construcții, C1 - Stație de control alimente, s. construită la sol = 107 mp, s. construită desfășurată = 107 mp, nr. niveluri - 1, regim de înălțime - parter, valoare C1 = 121.100 lei, anul construirii - 1960, destinație construcție - construcții administrative și social culturale, situație juridică - cu acte; CF = 26055.

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

a proiectului de hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorilor de inventar, a denumirii și a descrierii tehnice ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului, aflate în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Ialomița

Prezentul act normativ intră sub incidența art. 2 alin. (2) din *Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului*, cu modificările și completările ulterioare, la întocmirea notei de fundamentare nefiind necesară respectarea structurii prevăzute în anexa la această hotărâre.

Motivul emiterii actului normativ

Sistemul de stat sanitar - veterinar și pentru siguranța alimentelor este organizat ca sistem piramidal, fiind reprezentat la nivel central de Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor, care coordonează activitatea sanitar - veterinară și pentru siguranța alimentelor după o concepție unitară, care asigură apărarea sănătății animalelor și a sănătății publice, precum și protecția mediului, în conformitate cu prevederile *Ordonanței Guvernului nr. 42/2004 privind organizarea activității sanitare - veterinare și pentru siguranța alimentelor*, aprobată cu modificări și completări prin *Legea nr. 215/2004*, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit prevederilor art. 2 alin. (1) din *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare, modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului, precum și de autorități administrative autonome și autoritățile administrației publice locale, prin Ministerul Administrației și Internelor.

Art. 2 alin. (2) din *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006*, cu modificările și completările ulterioare, prevede că operarea modificărilor în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul

public al statului se face prin sistemul securizat al Ministerului Finanțelor Publice de către instituțiile prevăzute la alin. (1), în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a actelor normative prevăzute la alin. (1).

Având în vedere prevederile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice cu modificările și completările ulterioare, valorile de inventar ale bunurilor regăsite în anexa prezentului proiect de hotărâre a Guvernului, au fost stabilite de către un evaluator autorizat ANEVAR, ținându-se seama de inflație, utilitatea bunurilor, starea acestora și de prețul de piață, conform *Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, aprobate prin *Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 3471/2008*, cu modificările și completările ulterioare.

În lunile februarie și iunie 2020, conform Rapoartelor de evaluare întocmite de Moșescu Valeriu - Cabinet Expert Evaluator, s-au reevaluat Sediul administrativ+laborator și anexe, înscris în domeniul public al statului cu nr. M.F.P. 34572, Clădire stație control alimente Slobozia, înscrisă în domeniul public al statului cu nr. M.F.P. 34573, Clădire stație control alimente Urziceni, înscrisă în domeniul public al statului cu nr. M.F.P.34574 și Clădire stație control alimente II Fetești, înscrisă domeniul public al statului cu nr. M.F.P. 144758, în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Ialomița.

Astfel, valorile imobilelor s-au modificat față de cele înregistrate în anexa nr. 26 la *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006*, cu modificările și completările ulterioare, ceea ce implică corelarea valorilor de inventar în conformitate cu evidențele contabile ale Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor - Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Ialomița.

În acest sens, este necesară actualizarea valorilor de inventar ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului aflate în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor – Direcția Sanitar – Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Ialomița.

Având în vedere că, în anexa nr. 26 la *Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006*, cu modificările și completările ulterioare, nu sunt menționate toate informațiile referitoare la descrierea tehnică a bunurilor imobile, precum și faptul că au fost actualizate extrasele de carte funciară pentru informare, este necesară și actualizarea descrierii tehnice a imobilelor regăsite în anexa care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre a Guvernului.

De asemenea, s-au corectat sau completat denumirile imobilelor din domeniul public al statului pentru care este necesară actualizarea acestora.

Bunurile imobile din conținutul prezentului proiect de hotărâre a Guvernului nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor cereri de retrocedare ori al unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

Facem precizarea că necesitatea și oportunitatea promovării prezentului proiect de act normativ, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor – Direcția Sanitar – Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Ialomița.

În sensul celor prezentate, a fost elaborat prezentul *proiect de hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorilor de inventar, a denumirii și a descrierii tehnice ale unor bunuri imobile din domeniul public al statului, aflate în administrarea Autorității Naționale Sanitare Veterinare și pentru Siguranța Alimentelor – Direcția Sanitar – Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Ialomița*, pe care îl supunem Guvernului pentru adoptare.

Precizăm faptul că, pentru prezentul proiect de act normativ, au fost respectate condițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

**SECRETARUL GENERAL
AL GUVERNULUI**

Antonel TĂNASE

**PREȘEDINTELE AUTORITĂȚII NAȚIONALE
SANITARE VETERINARE ȘI PENTRU
SIGURANȚA ALIMENTELOR**

Robert - Viorel CHIOVEANU

AVIZĂM FAVORABIL

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

Florin - Vasile CÎȚU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

Cătălin - Marian PREDOIU